



ЛОВОЗЕРСКАЯ правда

(издаётся с 7 ноября 1935г.)



ПЯТНИЦА, 24 февраля 2017 г.

Общественно-политическая газета Ловозерского района

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2017 г. с. Ловозеро № 46-ПГ
**Об утверждении
Порядка производства земляных работ
на территории муниципального образования
сельское поселение Ловозеро
Ловозерского района**

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях упорядочения производства земляных работ, связанных со строительством, реконструкцией, капремонтом и текущим ремонтом зданий и сооружений, инженерных коммуникаций, дорог, тротуаров, объектов благоустройства, проведения инженерно-геологических изысканий, разработки карьеров и проведения работ по озеленению территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, **постановляю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок производства земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Ловозерского района Кузнецова Н. А.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ловозерская правда».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

А. В. ШЕСТАК,
глава Ловозерского района.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ловозерского района
от 14 февраля 2017 г. № 46-ПГ

ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОВОЗЕРО ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Целью определения Порядка производства земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района (далее - Порядок) является необходимость урегулирования отношений, возникающих в процессе планирования земляных работ, выдачи разрешений на производство земляных работ, производства земляных работ, выполнения контроля за производством и восстановлением нарушенного благоустройства, сдачи земляных работ после восстановления нарушенного благоустройства.

1.2. Настоящий Порядок действует на всей территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района (за исключением территорий объектов культурного наследия) и обязателен для применения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы, производящими, согласующими и контролирующими земляные работы на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

1.3. В границах территории объекта культурного наследия запрещается проведение земляных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

1.4. Проектирование и проведение работ по сохранению памятника или ансамбля и (или) их территорий, проектирование и проведение земляных работ на территории достопримечательного места, а также в зонах охраны объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Мурманской об-

ласти по согласованию с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия.

1.5. В случае если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности данного объекта культурного наследия, такие работы проводятся в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Настоящий Порядок распространяется на следующие виды объектов:

1) линейные объекты, строительство и (или) реконструкция которых требует получения разрешения на строительство, в случае их капитального ремонта, ремонта, устранения аварий, произошедших при эксплуатации подземных линейных объектов;

2) объекты, перечень которых установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, не требующие получения разрешения на строительство, в случае их размещения (строительства), реконструкции, капитального ремонта, ремонта, устранения аварий, произошедших при эксплуатации подземных линейных сооружений;

3) линейные сооружения, предназначенные для подключения объектов капитального строительства, в случае их размещения (строительства) за границами земельных участков, предоставленных под строительство данных объектов, а также в случае их реконструкции, капитального ремонта, устранения аварий, произошедших при эксплуатации подземных линейных сооружений;

4) линейные сооружения, предназначенные для подключения объектов, расположенных в жилом (нежилом) фонде, меняющих свое функциональное назначение, при осуществлении работ по переустройству (перепланировке) жилых (нежилых) помещений, в случае их размещения (строительства), реконструкции, капитального ремонта, устранения аварий, произошедших при эксплуатации подземных линейных сооружений;

5) элементы благоустройства территории, определенные Правилами благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро, утвержденными Решением Совета депутатов сельского поселения Ловозеро Ловозерского района от 27 декабря 2012 г. № 136, в случае их размещения (строительства), демонтажа;

6) объекты, не требующие получения разрешения на строительство в соответствии с ч. 17 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае их размещения (строительства), реконструкции;

7) дерево-металлические гаражи, в случае их размещения (строительства) на земельных участках, предоставленных гаражным (гаражно-строительным) кооперативам, а также при размещении (строительстве) дерево-металлических гаражей для инвалидов;

8) крыльцо, благоустройство прилегающей территории в рамках проектной документации при осуществлении работ по переустройству (перепланировке) жилых (нежилых) помещений, расположенных в жилом фонде, а также отдельно стоящих зданий и сооружений в случае их размещения (строительства);

9) наружные тамбуры входов, в том числе входы для обеспечения доступа маломобильных групп населения, в случае их дополнительного размещения (строительства), реконструкции, капитального ремонта на земельном участке, предоставленном под объекты капитального строительства в случае их размещения (строительства), реконструкции;

10) мобильные (инвентарные) здания и сооружения, в случае их размещения;

11) нестационарные торговые и иные объекты, в случае их размещения (строительства);

12) рекламные конструкции, в случае их размещения на землях, земельных участках;

13) технические средства организации дорожного движения, в случае их размещения;

14) ограждения (в том числе временные) территорий, в случае их размещения (строительства).

2. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Для целей настоящего Порядка используются следующие термины и определения:

2.1. **Земляные работы** - работы, включающие в себя разработку грунта, его перемещение, укладку и уплотнение, приводящие в ходе производства работ к нарушению покрытий поверхности объекта благоустройства, нарушению целостности и места размещения элемента благоустройства, а также работы, связанные с размещением (строительством), реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом объектов, указанных в пункте 1.6 настоящего Порядка.

- 2.2. Аварийные земляные работы** - земляные работы, которые необходимы для ликвидации последствий, возникших вследствие аварии, не включенные в адресные программы.
- 2.3. Адресная программа** - ежегодный сводный план комплексных работ по размещению (строительству), реконструкции и капитальному ремонту, ремонту линейных объектов, сооружений, дорог и благоустройству на автомобильных дорогах с указанием адреса проведения земляных работ, видов и объемов работ и ориентировочных сроков начала и окончания работ.
- 2.4. Линейные объекты** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения, требующие получения разрешения на строительство в случае их строительства, реконструкции.
- 2.5. Линейные сооружения** - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, проезды, подъездные дороги и другие подобные сооружения, для размещения, реконструкции которых не требуется получения разрешения на строительство.
- 2.6. Реконструкция линейных объектов, сооружений** - изменение параметров линейных объектов, сооружений или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов, сооружений (мощности, грузоподъемности и других).
- 2.7. Капитальный ремонт линейных объектов, сооружений** - изменение параметров линейных объектов, сооружений или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов, сооружений и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, сооружений.
- 2.8. Ремонт линейных объектов, сооружений** - комплекс работ по поддержанию и восстановлению первоначальных эксплуатационных качеств конструкций линейных объектов, сооружений и (или) их частей, а также входящего в них оборудования.
- 2.9. Капитальный ремонт автомобильной дороги** - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги.
- 2.10. Ремонт автомобильной дороги** - комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги.
- 2.11. Восстановление благоустройства** - восстановление всех элементов благоустройства: проезжей части, тротуаров, газонов, зеленых насаждений, малых архитектурных форм.
- 2.12. Владелец линейных объектов, сооружений** - физическое и (или) юридическое лицо, которому на праве собственности или ином вещном праве принадлежат линейные объекты, сооружения.
- 2.13. Заказчик** - физическое или юридическое лицо, обратившееся с заказом на производство земляных работ к подрядчику. В качестве заказчика на производство земляных работ может выступать владелец линейных объектов, сооружений.
- 2.14. Подрядчик** - физическое и (или) юридическое лицо, которое выполняет земляные работы по договору подряда и (или) государственному или муниципальному контракту, заключаемому с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Виды земляных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.
- 3. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПРОИЗВОДСТВО ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ**
- 3.1. Производство земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района осуществляется в соответствии с требованиями настоящего Порядка.
- 3.2. Производство земляных работ возможно только после получения разрешения на производство земляных работ (далее - Разрешение).
- 3.3. Выдачу разрешений и их учет осуществляет администрация Ловозерского района (далее - Администрация) в лице отдела имущественных отношений администрации Ловозерского района на основании согласованного бланка Разрешения на производство земляных работ (далее - бланк Разрешения).
- 3.4. Для получения бланка Разрешения заказчик направляет в Администрацию заявление (приложение № 1).
- 3.5. В заявлении на выдачу бланка Разрешения указываются:
- для физических лиц: фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), место жительства, номер телефона; для представителя физического лица указываются: фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты нотариально заверенной доверенности, которая прилагается к заявлению;
 - для юридических лиц: наименование, организационно-правовая форма, адрес места нахождения, номер телефона, фамилия, имя, отчество лица, уполномоченного представлять интересы юридического лица, с указанием реквизитов документа, удостоверяющего эти полномочия, прилагаемого к заявлению.
- 3.6. К заявлению прилагаются следующие документы:
- 3.6.1. В случае капитального ремонта, ремонта (за исключением аварийных земляных работ) объектов, указанных в подпункте 1 пункта 1.6 настоящего Порядка:
- 1) проектная документация, выполненная в соответствии с техническим заданием заказчика и техническими условиями владельца линейного объекта (при наличии), в составе:
 - пояснительной записки с указанием видов работ;
 - плана трассы сетей, подлежащих капитальному ремонту, ремонту (на актуальной топографической основе масштаба 1:500);
 - профиля трассы сетей, подлежащих капитальному ремонту, ремонту;
 - проекта производства работ, включающего в себя строительный генеральный план с указанием схемы ограждения участка производства земляных работ, сроков выполнения земляных работ;
 - 2) проект или схема организации движения;
 - 3) разрешение на использование земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, без предоставления земельных участков и установления сервитута.
 - 3.6.2. В случае размещения (строительства), реконструкции, капитального ремонта, ремонта (за исключением аварийных земляных работ) объектов, указанных в подпунктах 2-4 пункта 1.6 настоящего Порядка:
- 1) проектная документация, выполненная в соответствии с техническим заданием заказчика и техническими условиями владельца линейного объекта (при наличии), в составе:
 - пояснительной записки с указанием видов работ;
 - плана трассы сетей, подлежащих капитальному ремонту, ремонту (на актуальной топографической основе масштаба 1:500);
 - профиля трассы сетей, подлежащих капитальному ремонту, ремонту;
 - проекта производства работ, включающего в себя строительный генеральный план с указанием схемы ограждения участка производства земляных работ, сроков выполнения земляных работ;
 - 2) проект или схема организации движения.
 - 3.6.3. В случае размещения (строительства), реконструкции объектов, указанных в подпунктах 5-12 пункта 1.6 настоящего Порядка:
- 1) проектная документация, выполненная в соответствии с техническим заданием заказчика и техническими условиями владельца линейного объекта (при наличии), в составе:
 - пояснительной записки с указанием видов работ;
 - схемы планировочной организации земельного участка;
 - сведений о сетях инженерно-технического обеспечения, в случае подключения объекта к указанным сетям, выполненных в соответствии с техническими условиями владельцев сетей инженерно-технического обеспечения;
 - архитектурных решений;
 - проекта производства работ, включающего в себя строительный генеральный план с указанием схемы ограждения участка производства земляных работ, сроков выполнения земляных работ;
 - проект или схема организации движения;
 - разрешение на право размещения нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов (для нестационарных торговых объектов);
 - постановление администрации Ловозерского района о переводе жилого помещения в нежилое, либо нежилого в жилое (при выполнении работ по переустройству и (или) перепланировке помещений, расположенных в жилом фонде);
 - разрешение на установку рекламной конструкции (при размещении рекламных конструкций).
 - 3.6.4. В случае размещения (строительства) объектов, указанных в подпунктах 13, 14 пункта 1.6 настоящего Порядка:
- 1) проектная документация, выполненная в соответствии с техническим заданием заказчика, в составе:
 - пояснительной записки;
 - схемы планировочной организации земельного участка;
 - проекта производства работ, включающего в себя строительный генеральный план с указанием схемы ограждения участка производства земляных работ, сроков выполнения земляных работ;
 - 2) проект или схема организации движения.
 - 3.7. Документы, представляемые для получения бланка Разрешения, возвращаются заказчику.
 - 3.8. Документы, указанные в подпунктах 1, 2 пунктов 3.6.1 - 3.6.4 настоящего раздела, предоставляются заказчиком самостоятельно.
 - 3.9. Документы, указанные в подпункте 3 пункта 3.6.1, подпунктах 3-5 пункта 3.6.3, запрашиваются Администрацией в рамках межведомственного взаимодействия.
 - 3.10. В случае, если в ходе проверки документов выявлены основания для отказа в выдаче бланка Разрешения, Администрация в течение 15 (пятнадцати) календарных дней отказывает в выдаче бланка Разрешения.
 - 3.11. Основанием для отказа в выдаче бланка Разрешения является отсутствие документов, указанных в пунктах 3.6.1 - 3.6.4.
 - 3.12. Заявление о выдаче бланка Разрешения (за исключением аварийных) рассматривается в срок не более 30 (тридцати) календарных дней с момента регистрации заявления.
 - 3.13. Для получения Разрешения заказчик направляет в Администрацию заявление (приложение № 2).
 - 3.14. В заявлении на выдачу Разрешения указываются:
 - для физических лиц: фамилия, имя, отчество, реквизиты документа, удостоверяющего личность (серия, номер, кем и когда выдан), место жительства, номер телефона; для представителя физического лица указываются: фамилия, имя, отчество представителя, реквизиты нотариально заверенной доверенности, которая прилагается к заявлению;
 - для юридических лиц: наименование, организационно-правовая форма, адрес места нахождения, номер телефона, фамилия, имя, отчество лица, уполномоченного представлять интересы юридического лица, с указанием реквизитов документа, удостоверяющего эти полномочия, прилагаемого к заявлению.

лица, с указанием реквизитов документа, удостоверяющего эти полномочия, прилагаемого к заявлению.

3.15. К заявлению прилагаются следующие документы:

- бланк Разрешения (приложение № 3) с согласованиями всех заинтересованных организаций;

- заявка с гарантитным письмом (приложение № 4);

- документы, указанные в подпунктах 1, 2 пунктов 3.6.1 - 3.6.4 настоящего раздела;

- постановление Администрации об организации дорожного движения, в случае производства земляных работ или расстановки дорожной техники на проезжей части;

- протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в случае производства земляных работ по благоустройству на территории многоквартирных домов.

3.16. Документы, указанные в подпунктах 1 - 3, 5 пункта 3.15 настоящего раздела, предоставляются заказчиком самостоятельно.

3.17. Документы, указанные в подпункте 4 пункта 3.15, в случае их непредставления заказчиком запрашиваются Администрацией в рамках межведомственного взаимодействия.

3.18. Разрешение считается оформленным при наличии номера и даты его выдачи, сроков производства и сдачи выполненных работ и подписи должностного лица Администрации, уполномоченного выдавать такие разрешения.

3.19. При отсутствии оснований для отказа Разрешение выдаётся Администрацией в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента регистрации заявления в Администрации.

3.20. Основанием для отказа в выдаче Разрешения является отсутствие документов, указанных в пункте 3.15 настоящего Порядка.

3.21. Администрация совместно с представителем администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района осуществляет контроль за восстановлением нарушенного благоустройства на подведомственных территориях.

3.22. Администрация выдаёт Разрешение на срок, указанный в проекте производства работ.

При невыполнении работ в установленный срок Разрешение подлежит продлению. Документы на продление сроков сдаются в Администрацию не менее чем за семь рабочих дней до истечения установленного срока. Продление сроков осуществляется по новой заявке (приложение № 4) с приложением нового графика производства работ, схемы участка производства работ с указанием выполненных и невыполненных объемов работ.

Если срок окончания работ и (или) сдачи восстановленного (выполненного) благоустройства истёк и заказчик не обратился за продлением Разрешения, но продолжает работы, то Разрешение считается недействительным, а работы самовольными.

Если в установленные сроки работы не производились и заказчик не обратился за продлением Разрешения, то Разрешение считается аннулированным. Для возобновления действия Разрешения заказчик должен повторно обратиться в согласующие организации для подтверждения ранее полученных согласований в бланке Разрешения.

3.23. В случае нарушения заказчиком настоящего Порядка, сроков производства и (или) сдачи выполненных работ по выданному Разрешению Администрация имеет право прекратить действие указанного Разрешения и не выдавать заказчику Разрешение на новые работы до завершения начатых ею работ или до продления Разрешения в установленном порядке.

3.24. Разрешение на продолжение работ может быть восстановлено Администрацией после устранения всех выявленных недостатков.

3.25. Разрешение, а также приёмка в эксплуатацию не требуются в следующих случаях:

- размещение (строительство) хозяйственных построек (сарай, гараж, баня, беседка для отдыха и т.п.) на земельных участках индивидуальной жилой застройки;

- производство работ по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения, выполняемых в рамках содержания, в соответствии с муниципальным заданием на оказание муниципальных услуг;

- размещение (строительство) некапитальных объектов, которые предусмотрены проектной документацией на строительство объекта капитального строительства в пределах участка, предоставленного под строительство.

4. КООРДИНАЦИЯ И ПЛАНИРОВАНИЕ КОМПЛЕКСНЫХ РАБОТ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ (СТРОИТЕЛЬСТВУ), РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ, РЕМОНТУ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, СООРУЖЕНИЙ, АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И БЛАГОУСТРОЙСТВУ НА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГАХ

4.1. Для координации сроков производства земляных работ по размещению (строительству), реконструкции, капитальному ремонту, ремонту линейных объектов, сооружений, автомобильных дорог и благоустройству на автомобильных дорогах (далее - земляные работы) все владельцы линейных объектов, сооружений, у которых в предстоящем году планируется проведение земляных работ, до конца текущего года должны направить в Администрацию адресные программы с указанием видов и объемов земляных работ и ориентировочных сроков начала и окончания земляных работ. Окончательные сроки восстановления благоустройства после проведения земляных работ устанавливаются и утверждаются Администрацией в срок до 01 апреля.

Все земляные работы должны производиться строго в сроки, установленные Разрешением.

4.2. Координация сроков выполнения земляных работ, кроме аварийных земляных работ, осуществляется Администрацией.

5. ТРЕБОВАНИЯ К ПРОИЗВОДСТВУ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОВОЗЕРО ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

5.1. При производстве земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, следует руководствоваться следующими требованиями:

5.1.1. Земляные работы по размещению (строительству) реконструкции, капитальному ремонту, ремонту подземных линейных объектов, сооружений должны выполняться до начала работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту автомобильных дорог, восстановлению покрытий, благоустройству и озеленению территории.

5.1.2. На автомобильных дорогах, площадях и других благоустроенных территориях земляные работы должны производиться с соблюдением следующих условий:

- земляные работы должны выполняться короткими участками в соответствии с проектом производства работ и схемой организации движения;

- земляные работы на последующих участках разрешается начинать только после завершения всех работ на предыдущем участке, включая уборку территории.

5.1.3. Для создания безопасных условий труда для работников, производящих земляные работы, и организации безопасного движения транспортных средств и пешеходов, как на подходах, так и на самих участках проведения земляных работ, до начала выполнения земляных работ места производства земляных работ должны быть обустроены в соответствии с проектом производства работ, утвержденным подрядчиком.

5.1.4. Схемы ограждения участка производства земляных работ и организации дорожного движения разрабатываются на участки производства земляных работ, на которых возникает необходимость во временном изменении организации дорожного движения вплоть до закрытия (прекращения), а также в случае, если существует необходимость выхода пешеходов на проезжую часть или нахождения рабочих на проезжей части при выполнении возложенных на них полномочий. Такие участки обустраиваются техническими средствами организации дорожного движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения». Порядок применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств». Мероприятия по прекращению (закрытию) дорожного движения по автомобильной дороге (участку автомобильной дороги) на период производства земляных работ должны предусматривать маршруты объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

5.1.5. Содержание строительных площадок и территорий в местах производства земляных работ осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

5.1.6. Грунт, строительные материалы и конструкции допускается складировать в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ.

Складирование громоздких и длинномерных конструкций и деталей вне пределов строительной площадки должно производиться в местах, предусмотренных проектом производства работ, согласованным с правообладателями земельных участков, либо с Администрацией.

5.1.7. Запрещается засыпать грунтом крышки люков, колодцев и камер, решетки дождеприёмных колодцев, лотки дорожных покрытий, зелёные насаждения, пункты государственной геодезической сети и производить складирование материалов и конструкций на газонах, в охранных зонах действующих подземных коммуникаций, газопроводов, линий электропередач и линий связи.

5.1.8. Категорически запрещается открывать крышки люков и колодцев на подземных сооружениях и опускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатационных организаций, а также без принятия мер по технике безопасности.

5.1.9. Для принятия необходимых мер предосторожности и предотвращения возможного повреждения подземных линейных объектов, сооружений, подрядчик обязан не позднее, чем за три дня до начала земляных работ, вызвать телефонограммой на место представителей организаций, указанных в Разрешении, выданном Администрацией.

До прибытия представителей владельцев линейных объектов, сооружений производство работ запрещается.

При получении вызова от подрядчика владельцы линейных объектов, сооружений обязаны обеспечить своевременную явку своих уполномоченных представителей и дать исчерпывающие указания в устной или письменной форме об условиях обеспечения сохранности принадлежащих им линейных объектов, сооружений.

5.1.10. Производство земляных работ в зоне расположения линейных объектов, сооружений допускается только с письменного согласования владельцем линейных объектов, сооружений.

До начала производства земляных работ, по согласованию с владельцем линейных объектов, сооружений, необходимо установить знаки, указывающие место расположения линейных объектов, сооружений, и провести инструктаж по технике безопасности всего персонала, участвующего в работе. Вскрытие шурфов для уточнения места расположения линейных объектов, сооружений может производиться только в присутствии представителей владельцев линейных объектов, сооружений.

Если в начале производства земляных работ выявлено несоответствие расположения действующих линейных объектов, сооружений данным проекта, работы должны быть приостановлены, вызваны представители проектной организации, заказчика и представителей владельцев линейных объектов, сооружений, для принятия решения по продолжению работ.

5.1.11. Назначенный инженерно-технический работник, ответственный за производство земляных работ, обязан во время проведения земляных работ постоянно находиться на месте производства земляных работ, иметь при себе проектную документацию на земляные работы, проект производства работ и Разрешение. Все эти документы должны предоставляться по первому требованию представителей

служб, имеющих соответствующие полномочия.

Ответственный инженерно-технический работник обязан сделать запись в бортовой журнал, вручить машинисту землеройного механизма схему производства работ механизированным способом, показать на месте обозначенные специальными знаками границы земляных работ, расположение действующих линейных объектов, сооружений, сохранность которых должна быть обеспечена, и ознакомить его с проектом производства работ. Ответственность за повреждение существующих линейных объектов, сооружений несёт заказчик.

5.1.12. Подземные линейные объекты, сооружения, эксплуатация которых прекращается, должны извлекаться из грунта.

Выполнение земляных работ по выводу из эксплуатации подземных линейных объектов, сооружений должно предусматриваться в проектной документации на строительство новых подземных линейных объектов, сооружений, прокладываемых взамен демонтируемых или в проектной документации на демонтаж подземных линейных объектов, сооружений.

Состав работ по демонтажу подземных линейных объектов, сооружений должен обеспечивать безопасность для жизни и здоровья населения, сохранность зданий и сооружений и окружающей природной среды от возможного негативного воздействия (освобождение сооружений от транспортируемых продуктов, демонтаж запорной арматуры, разборка камер и колодцев на глубину не менее одного метра, заполнение всех пустот сооружений грунтом; закупорка концов кабельных линий, продувка и заглушка газопроводов, нефте-мазуто-проводы при ликвидации должны быть пропарены и заглушены, водонесущие трубопроводы - заглушки).

5.1.13. Производить земляные работы с применением пневмо-ударных механизмов, буровых установок, буровзрывные работы и иные работы, создающие шум и препятствующие полноценному отдыху граждан на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, необходимо в соответствии с Законом Мурманской области от 03.07.2015 № 1888-01-ЗМО «Об обеспечении чистоты и покоя граждан на территории Мурманской области».

5.1.14. Лица, ведущие земляные работы в зоне зелёных насаждений, обязаны обеспечить максимальную защиту деревьев и кустарников, их корневой системы:

- в зимний период корни зелёных насаждений (деревьев и кустарников) обворачивать мешковиной с утепляющими материалами для предохранения корневой системы от промерзания;
- в летний период в засушливую погоду обворачивать корни мешковиной с доливкой воды для предохранения корневой системы от пересыхания.

5.2. Дополнительные требования к производству земляных работ на автомобильных дорогах расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, а также работ по капитальному ремонту, ремонту автомобильных дорог расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

5.2.1. Запрещается проводить капитальный ремонт, ремонт автомобильных дорог до размещения (строительства), реконструкции, капитального ремонта, ремонта подземных линейных объектов, сооружений, если выполнение последних предусмотрено адресной программой, составленной в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка.

5.2.2. Не допускается производство земляных работ на проезжей части и тротуарах улиц и проездов с интенсивным движением транспорта в течение пяти лет после окончания их строительства или выполнения капитального ремонта дорожных покрытий, за исключением работ, связанных с авариями на инженерных коммуникациях.

5.2.3. Остановочный пункт (посадочная площадка, павильон, заездной карман), попадающий в зону производства земляных работ или опасную зону, должен быть вынесен за границы производства работ. Объёмы работ по устройству временного остановочного пункта, его демонтажу, восстановлению элементов благоустройства после демонтажа временного остановочного пункта и устройству (восстановлению) остановочного пункта после окончания работ должны быть предусмотрены проектом производства работ, согласованным с организацией, оказывающей транспортное обслуживание населения.

5.2.4. Ограничение, закрытие (прекращение) дорожного движения на автомобильных дорогах расположенных на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района или их участках на период производства земляных работ (за исключением аварийных работ) допускается только после принятия постановления администрации Ловозерского района об организации дорожного движения. Для подготовки проекта постановления заказчик работ предъявляет в Администрацию проект производства работ, включающий в себя строительный генеральный план с указанием схемы ограждения участка производства земляных работ, проект или схему организации дорожного движения, календарный график на выполнение земляных работ.

5.2.5. Постановление администрации Ловозерского района об организации дорожного движения на период капитального ремонта, ремонта автомобильных дорог издаётся в случае прекращения (закрытия) движения, организации одностороннего движения на дороге с двухсторонним движением.

5.2.6. В случае, если на период производства земляных работ необходимо демонтировать или закрыть чехлами постоянные дорожные знаки на участке временного изменения движения, а также знаки, действие которых распространяется на участок производства земляных работ, но противоречат временной схеме организации дорожного движения, схема ограждения места производства работ и организации дорожного движения, а также сроки работ должны быть согласованы с учреждением, в ведении которого находятся дорожные знаки, в части временного изменения в дислокации дорожных знаков улично-дорожной сети при получении условий производства работ в бланке Разрешения.

5.2.7. В случае, если участок производства земляных работ расположен на маршруте движения автобуса, схема ограждения участка производства работ и организации дорожного движения согласовывается с организацией, оказывающей транспортное обслуживание населения.

5.2.8. Применяемые при производстве земляных работ технические средства организации движения, ограждающие и направляющие устройства должны устанавливаться и содержаться подрядчиком. Демонтаж временных технических средств организации дорожного движения, направляющих и ограждающих устройств, прочих технических средств, а также установку постоянных дорожных знаков, демонтированных на период работ, и снятие чехлов с постоянных дорожных знаков подрядчик осуществляет незамедлительно после завершения работ.

5.2.9. Подрядчик, выполняющий работы по капитальному ремонту, ремонту автомобильных дорог, связанных с изменением отметок проезжей части, обязан под надзором владельцев линейных объектов, сооружений устанавливать люки камер и колодцев подземных линейных объектов, сооружений и газовые коверы в одном уровне с проезжей частью. При этом крышки коверов следует устанавливать по направлению движения транспорта.

Основание под люки и коверы должно быть выполнено из бетона или железобетона. Устройство основания из кирпича или асфальтобетона в пределах проезжей части и тротуаров улиц запрещается.

5.2.10. Заказчик работ несёт ответственность за качество выполненных земляных работ по обратной засыпке, устройству оснований и укладке асфальтобетонной смеси в течение двух лет со дня приёма работ.

5.2.11. В случае возникновения просадок и деформации покрытий заказчик обязан ликвидировать их по первому требованию Администрации.

5.2.13. До окончательного восстановления покрытий заказчик обязан обеспечить содержание участка производства земляных работ и прилегающей территории в надлежащем санитарном и безопасном для движения транспорта и пешеходов состоянии в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

5.3. Для восстановления дорожных покрытий после проведения земляных работ (в зимний период см. пункт 5.4) устанавливаются следующие сроки:

- на автомобильных дорогах, в скверах, площадях восстановительные работы должны выполняться немедленно после обратной засыпки траншей карьерным грунтом с послойным уплотнением до нужного коэффициента и заканчиваться в течение суток строго в соответствии с конструкцией дорожной одежды на этом участке с представителем эксплуатирующей организации;

- в остальных случаях в сроки, установленные Разрешением.

5.4. Восстановление дорожных покрытий в зимний период должно выполняться по специально разработанному проекту производства работ, обеспечивающему необходимое качество устройства основания.

5.5. В процессе производства земляных работ подрядчик обязан оформить акты приёмки скрытых работ, удостоверяющих качество выполненных и принятых земляных работ.

5.6. Все выполненные земляные работы должны быть отражены на исполнительных схемах, составленных по результатам исполнительной съемки. Исполнительные схемы утверждаются владельцами инженерных коммуникаций и передаются в Администрацию в электронно-цифровом виде для внесения их в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности (далее - ИСОГД).

5.7. Исполнительные схемы на подземные сооружения составляются подрядчиком в процессе производства земляных работ и изготавливаются в 4 (четырех) экземплярах. Один экземпляр исполнительных чертежей передается заказчику, один - владельцу линейных объектов, сооружений, один - в Администрацию совместно с подписанным отрезным талоном о сдаче благоустройства и реестрами, один - в Администрацию в случае производства земляных работ в границах красных линий.

5.8. Исполнительные схемы должны выполняться на топографической основе в масштабе 1:500 и содержать:

- подлинные подписи подрядчика и заказчика (либо владельца линейного объекта, сооружения), заверенные печатями;
- согласование изменений, если они были внесены в проектную документацию, с указанием проектировщика и даты;

- номер и дата выдачи Администрацией Разрешения.

В исполнительных схемах должны быть отражены все работы, выполненные по прокладке новых и демонтажу выключенных из работы линейных объектов, сооружений.

5.9. Организации, независимо от ведомственной принадлежности, не имеют права окончательно оформлять актом приёмку в эксплуатацию вновь построенных подземных линейных объектов, сооружений без представления следующих документов:

- реестра с подписью муниципального служащего Администрации, ответственного за ведение ИСОГД, о принятых исполнительных схемах;
- заверенного в установленном порядке отрезного талона к Разрешению, подтверждающего выполнение (восстановление нарушенного) благоустройства.

6. ТРЕБОВАНИЯ К ЭКСПЛУАТАЦИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, СООРУЖЕНИЙ

6.1. Владельцы линейных объектов, сооружений обязаны содержать крышки люков смотровых колодцев и камер, расположенных на улично-дорожной сети, на одном уровне с дорожным покрытием и регулярно следить затем, чтобы крышки люков всегда находились в тех-

нически исправном состоянии и были закрыты. Если перепад отмечает превышает один сантиметр, должны быть приняты меры по исправлению дефектов. В случае повреждения или разрушения люковин, крышек люков смотровых колодцев они должны быть немедленно огорожены и восстановлены в сроки, установленные ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы». Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

При наличии повреждения покрытия (просадок, провалов или деформации) на улично-дорожной сети по трассе линейных объектов, сооружений и в границах их охранных зон владелец данного линейного объекта, сооружения обязан немедленно для обеспечения безопасного движения транспорта и пешеходов установить дорожные знаки, приступить к устранению повреждения с последующим восстановлением покрытия по типу существующего.

6.2. В целях сокращения разрывов проезжей части автомобильных дорог при разработке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте автомобильных дорог, необходимо предусматривать по согласованию с владельцами линейных объектов, сооружений закладку на пересечении автомобильных дорог необходимого количества каналов (футляров) с камерами для прокладки в них линейных объектов, сооружений.

Данные об этих резервных каналах должны быть отражены на исполнительных схемах и предоставлены в Администрацию в соответствии с пунктами 5.7, 5.8 настоящего Порядка.

7. ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПО ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ

7.1. При повреждении подземных линейных объектов, сооружений, смотровых колодцев на них и т.д., в результате чего может нарушиться их нормальная работа или могут произойти несчастные случаи, подрядчик обязан немедленно поставить в известность владельцев линейных объектов, сооружений и принять меры по восстановлению нарушенного линейного объекта, сооружения в кратчайшие сроки.

7.2. При повреждении газопроводов подрядчик должен немедленно вызвать по телефону «04» аварийную службу ОАО «Мурманоблгаз» и до ее приезда оградить место повреждения, организовать его охрану, не допускать к нему посторонних лиц, и проследить, чтобы вблизи не было источников открытого огня.

7.3. Владельцы поврежденных линейных объектов, сооружений или ответственные лица, действующие по их уполномочию, обязаны немедленно по получении сигнала об аварии:

- выслать аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, должна немедленно приступить к локализации, ликвидации аварии, и ее последствий, а также принять меры по направлению и отводу воды для исключения затопления территории;
- оградить участок производства земляных аварийных работ, установить соответствующие дорожные знаки;
- вызвать на место представителей владельцев линейных объектов, сооружений, инженерные сети которых могут проходить в зоне аварии;

- сообщить телефонограммой о начале аварийных земляных работ, указав время начала работ, адрес производства работ, вид вскрываемого покрытия. Телефонограмму направить в Администрацию, Единую дежурно-диспетчерскую службу Ловозерского района (об отключении абонентов), при производстве работ на автомобильных дорогах - территориальному подразделению Государственной инспекции безопасности дорожного движения и организации, осуществляющей содержание участка автомобильной дороги.

7.4. В случае если работы по ликвидации аварии осуществляются на проезжей части автомобильных дорог, в целях обеспечения безопасности дорожного движения ограничение дорожного движения осуществляется путем установки соответствующих дорожных знаков, технических средств организации дорожного движения в соответствии со схемой организации дорожного движения, разработанной и (или) утвержденной подрядчиком, а также распорядительно-регулировочными действиями.

Закрытие (прекращение) дорожного движения возможно только после определения (устройства) маршрута обьезда участка работ.

7.5. При выполнении аварийных земляных работ сети, находящиеся под давлением, должны быть отключены до начала вскрытия траншей.

Подрядчики, выполняющие аварийные земляные работы на инженерных сетях, обязаны руководствоваться типовыми технологическими картами или схемами.

Вскрытые при разработке траншей и котлованов подземные линейные объекты, сооружения защищаются специальным коробом в соответствии с разработанными в проектах производства работ чертежами.

7.6. Подрядчик обязан, не прекращая начатые работы и не позднее трех рабочих дней, предоставить в Администрацию заявку (приложение № 4) в 2 (двух) экземплярах и схему производства работ, согласованную с заинтересованными организациями, для оформления разрешения на производство аварийных земляных работ (приложение № 5).

Кроме того, при аварии на электрокабеле дополнительно к указанным документам составляется протокол на повреждение, а при аварии на газопроводе - акт проверки газопровода на плотность приборным методом.

Документы, переданные муниципальному служащему Администрации, ответственному за выдачу Разрешения на производство аварийных земляных работ, для оформления Разрешения, рассматриваются им в срок не более трех рабочих дней.

7.7. Засыпка траншей и котлованов после ликвидации аварии, восстановление оснований под покрытие, устройство верхнего слоя покрытия выполняется заказчиком или подрядчиком по договору с за-

казчиком в сроки, установленные пунктами 5.3, 5.4 настоящего Порядка, и не превышающие сроки восстановления верхнего слоя покрытия, оговоренные в Разрешении.

Засыпка траншей и котлованов в местах вскрытых действующих сооружений должна производиться в присутствии владельцев подземных линейных объектов, сооружений, для чего за сутки их представитель вызывается телефонограммой.

7.9. Восстановление оснований дорожного покрытия и тротуаров после ликвидации аварий и засыпки (разрытии) выполняется подрядчиком, выполняяющим аварийные земляные работы, в присутствии владельца подземного линейного объекта, сооружения с составлением акта на скрытые работы.

7.10. Восстановление дорожных покрытий, тротуаров и других видов благоустройства выполняется подрядчиком, по договору с заказчиком в сроки, оговоренные в Разрешении (в соответствии с пунктами 5.3, 5.4 настоящего Порядка).

8. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ СРОКОВ И ПРИЁМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ

8.1. Приёмка работ по благоустройству территории и восстановлению покрытий после производства земляных работ осуществляется в соответствии с требованиями федерального законодательства, законов Мурманской области, муниципальных нормативных правовых актов.

8.2. При сдаче работ заказчик обязан предоставить акты приёмки скрытых работ, удостоверяющих качество выполненных и принятых земляных работ, оформленные в соответствии с требованиями законодательства в области строительства, исполнительные схемы, указанные в пунктах 5.6-5.8.

8.3. После выполнения всех работ и восстановления нарушенного благоустройства, Разрешение подлежит закрытию. Функции по контролю за соблюдением сроков и приёмке благоустройства (подписание отрезного талона к Разрешению) распределяются следующим образом:

8.3.1. При производстве земляных работ в границах красных линий автомобильных дорог (за исключением ведомственных территорий), контроль за сроками производства земляных работ и приёмку благоустройства осуществляет Администрация совместно с представителем администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

8.3.2. При производстве земляных работ на дворовых, ведомственных территориях, контроль за сроками производства земляных работ и приёмку благоустройства осуществляет Администрация совместно с представителем администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

8.4. В случае производства земляных работ по размещению (строительству), реконструкции, капитальному ремонту, ремонту объектов благоустройства (скверы, бульвары, лестницы, автомобильные дороги, подпорные стены, спортивные и детские площадки и т.п.), осуществляемых в рамках муниципальных контрактов, Разрешение закрывается Администрацией на основании акта приёмки выполненных работ (формы первичных учётных документов, утверждённых Росстата), предоставленного заказчиком работ.

8.5. В случае производства земляных работ на объектах, по которым принято решение о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, приёмку работ осуществляет комиссия, подтверждающая завершение переустройства и (или) перепланировки, и (или) иных работ для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение».

При переносе сезонных работ, контроль за сроками, установленными актом приёмочной комиссии, и приёмку работ, осуществляет Администрация.

8.6. При переносе сезонных работ контроль за сроками работ и приёмку благоустройства осуществляет Администрация совместно с представителем администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.

Приёмка работ по благоустройству осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы». Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», СНиП III-10-75 «Благоустройство территорий», СП 78.13330.2012 «Автомобильные дороги».

8.7. После производства внеплощадочных работ (за границами предоставленного под строительство земельного участка) по прокладке линейных объектов для объектов капитального строительства, требующих получения разрешения на строительство, контроль за сроками и приёмку работ осуществляют Администрация в соответствии с подпунктами 8.3.1 и 8.3.2.

8.8. После производства земляных работ, в том числе аварийных земляных работ, на территории объектов благоустройства (скверы, парки), находящихся в муниципальной собственности, приёмку работ осуществляет Администрация совместно с представителем администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на основании письменного обращения заказчика.

Контроль за сроками работ по благоустройству также осуществляется Администрация.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПОРЯДКА

Физические и должностные лица, а также юридические лица, независимо от их организационно-правовой формы, виновные в нарушении настоящего Порядка, подлежат административной ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку производства земляных
работ на территории муниципального
образования сельское поселение
Ловозеро Ловозерского района

Наименование организации
(предприятия) с указанием реквизитов

Главе Ловозерского района

Заявление

Прошу выдать бланк разрешения на производство земляных работ по

(наименование вида работ)

по проекту

(при наличии проекта – полное его название)

по адресу

(местонахождение)

Приложение: согласно п. 3.6 Порядка.

Должность руководителя

Подпись, печать

ФИО исполнителя,
контактный телефон

Приложение № 2
к Порядку производства земляных
работ на территории муниципального
образования сельское поселение
Ловозеро Ловозерского района

Наименование организации
(предприятия) с указанием реквизитов

Главе Ловозерского района

Заявление

Просим открыть разрешение на производство земляных работ по

(наименование вида работ)

по проекту

(при наличии проекта – полное его название)

по адресу

(местонахождение)

Приложение: согласно п. 3.15 Порядка.

Должность руководителя

Подпись, печать

ФИО исполнителя,
контактный телефон

Приложение № 3
к Порядку производства земляных
работ на территории муниципального
образования сельское поселение
Ловозеро Ловозерского района

Администрация Ловозерского района

Разрешение на производство земляных работ № _____

с. Ловозеро

«____» ____ 20 ____ г.

Заказчику _____

(наименование организации, Ф.И.О. ответственного представителя, телефон)

Подрядчику _____

(наименование организации, Ф.И.О. ответственного представителя, телефон)

Разрешается производство работ по _____

(характер работ)

на участке от _____ до _____

точное место работ _____ (проезжая часть, тротуар, газон)

Разрешается занятие площади (участка) под раскопку и складирование материалов в границах (кв. м.) _____

Условия производства работ:

Условия безопасности движения пешеходов и автотранспорта

Срок производства работ с _____ 20 ____ г. по _____ 20 ____ г.
Работу производить с _____ по _____ час. в смены _____

Срок восстановления благоустройства

Работа должна быть начата и закончена в сроки, указанные в настоящем Разрешении. Работа должна проводиться в соответствии с проектом производства земляных работ, Порядком производства земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, требованиями действующего законодательства и нормативно-технической документации.

Я, _____, (Ф.И.О. ответственного представителя заказчика, должность)

обязуюсь соблюдать все указанные выше условия и выполнять работу в срок, установленный в Разрешении. За невыполнение обязательств по настоящему Разрешению несу ответственность в установленном порядке.

Подпись ответственного представителя заказчика _____

“____” 20 ____ г.

Глава Ловозерского района _____ / _____ /

М.П.

“____” 20 ____ г.

Линия отреза талона к разрешению на производство работ

Талон к разрешению на производство земляных работ
№ _____ от «____» 20 ____ г.

Заказчик _____ тел. _____

Подрядчик _____ тел. _____

Адрес производства работ

Вид работ

Срок восстановления нарушенного благоустройства

До начала работ согласовать со следующими организациями
(с указанием даты согласования, ФИО согласовавшего лица)

Администрация МО сельское поселение
Ловозеро Ловозерского района

ООО «ЛГД»

ПАО «Ростелеком»

ПО ЦЭС «Колэнерго» филиала ОАО
«МРСК Северо – Запада»

ОАО «Мурманоблгаз»

ГОУП «Оленегорскводоканал»

ОАО «АтомЭнергоСбыт»

Отделение ГИБДД МО МВД России
«Оленегорский»
(при необходимости ограничения или
закрытия автопроезда)

Линия отреза талона к разрешению на производство работ

Администрация Ловозерского района: _____

Благоустройство выполнено/восстановлено.

Специалист Администрации:

Представитель администрации МО с.п. Ловозеро Ловозерского района:

от «____» 20 ____ г.

Подписи заверяются печатью. Талон сдается в Администрацию для закрытия данного разрешения.

Иные организации, чьи интересы могут быть затронуты при производстве работ:

Приложение № 4

к Порядку производства земляных
работ на территории муниципального
образования сельское поселение
Ловозеро Ловозерского района

Заявка

к разрешению на производство земляных работ

Заказчик

Подрядчик

Адрес организации, производящей работы	тел.		
Адрес работ	Округ		
Участок работ от	до		
Вид работ			
Вид вскрываемого покрова (_В.м.)			
Тротуар	Проезжая часть	Озеленение	Грунт

Сроки работ:
Начало «_____» 20____г,
Окончание «_____» 20____г.

Продление срока производства работ:
До «_____» 20____г.

Сведения о производителе работ

1. ФИО
2. Должность
3. Контактный телефон

Руководитель организации подрядчика (должность, ФИО, подпись)	(должность, ФИО, подпись)
«_____» 20____г. М.П.	«_____» 20____г.

Оплату гарантируем М.П.

Производитель работ

Заказчик (ФИО, подпись)	т.л.
Администрация Ловозерского района: Администрация МО с.п. Ловозеро Ловозерского района:	

Благоустройство выполнено/восстановлено.

До начала работ вызвать на место представителей следующих организаций:

ОАО «АтомЭнергоСбыт»	ООО «ЛТД»
ПАО «Ростелеком»	ПО ЦЭС «Колэнерго» филиала ОАО «МРСК Северо – Запада»
ОАО «Мурманоблгаз»	ГОУП «Оленегорскводоканал»

Гарантийное письмо

адрес (заказчик)	
телефон (заказчик)	

Нами будет восстановлено/выполнено благоустройство (_В.м.):

до «_____» 20____г.

До начала работ поставить в известность следующие организации:

Администрация МО сельское поселение Ловозеро Ловозерского района
ЕДДС Ловозерского района
Отделение ГИБДД МО МВД России «Оленегорский»

Руководитель организации заказчика _____
(подпись, печать)
«_____» 20____г.

Приложение № 5 к Порядку производства земляных работ на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района

Администрация Ловозерского района

Разрешение на производство аварийных земляных работ

№ _____

«_____» 20____г.

Заказчик			
Адрес организации	тел.		
Подрядчик			
Адрес организации, производящей работы	тел.		
Адрес производства работ			
Участок улицы от	до		
Причина аварии			
Вид работ			
Вид вскрываемого покрова (_В.м.)			
Тротуар	Проезжая часть	Озеленение	Грунт

Срок работ: с «_____» 20____г,
по «_____» 20____г.

Срок производства работ продлен с прежними условиями до

ФИО, должность производителя работ, телефон

Особые условия

В срок до «_____» 20____г. восстановить и сдать нарушенное благоустройство в полном объеме. Предъявить территорию представителю Администрации

Отрезной талон сдать в Администрацию.

Линия отреза талона к разрешению на производство работ

Талон к разрешению на производство аварийных земляных работ № _____ от «_____» 20____г.

Заказчик	т.л.
Подрядчик	т.л.
Адрес производства работ	
Вид работ	

Администрация Ловозерского района:
Администрация МО с.п. Ловозеро
Ловозерского района:

Благоустройство выполнено/восстановлено.

До начала работ вызвать на место представителей следующих организаций:

ОАО «АтомЭнергоСбыт»	ООО «ЛТД»
ПАО «Ростелеком»	ПО ЦЭС «Колэнерго» филиала ОАО «МРСК Северо – Запада»
ОАО «Мурманоблгаз»	ГОУП «Оленегорскводоканал»

До начала работ поставить в известность следующие организации:

Администрация МО сельское поселение Ловозеро Ловозерского района
ЕДДС Ловозерского района
Отделение ГИБДД МО МВД России «Оленегорский»

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» февраля 2017 г. с. Ловозеро № 47-ПГ

Об утверждении Порядка реализации мероприятий по организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района

В соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», Законом Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП «О правилах учета многодетных семей и правилах организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности, многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства», постановлению:

1. Утвердить прилагаемый Порядок реализации мероприятий по организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Ловозерского района Кузнецова Н. А.
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ловозерская правда».
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

А. В. ШЕСТАК,
глава Ловозерского района.

УТВЕРЖДЕН
Постановлением администрации
Ловозерского района
от 15 февраля 2017 г. № 47-ПГ

ПОРЯДОК
РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОРГАНИЗАЦИИ
ФОРМИРОВАНИЯ (ОБРАЗОВАНИЯ)
И БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
В СОБСТВЕННОСТЬ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ
ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОВОЗЕРО
ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации», Законом Мурманской области от 31.12.2003 N 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - Закон), постановлением Правительства Мурманской области от 28.02.2012 № 58-ПП «О правилах учета многодетных семей и правилах организации формирования (образования) и бесплатного предоставления земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности, многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства».

1.2. Бесплатное предоставление земельных участков в собственность многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, поставленным в установленном порядке на учет, осуществляется в соответствии с федеральными и областными нормативными правовыми актами и настоящим Порядком.

2. ФОРМИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Определение территорий для формирования земельных участков в целях их предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства, их планировка и обеспечение объектами коммунальной инфраструктуры, определение условий подключения к инженерно-техническим сетям объектов капитального строительства обеспечивается администрацией Ловозерского района.

2.2. После определения территорий, в границах которых предполагается формирование (образование) земельных участков для предоставления многодетным семьям, и их планировки администрация Ловозерского района (далее Администрация) подготовливает конкурсную документацию и обеспечивает размещение государственного заказа на проведение кадастровых работ по формированию (образованию) земельных участков.

2.3. По результатам размещения государственного заказа Администрация заключает государственный контракт на проведение кадастровых работ.

В результате проведения кадастровых работ обеспечивается постановка вновь сформированных (образованных) земельных участков на государственный кадастровый учет.

2.4. Администрация в течение двух рабочих дней со дня получения кадастровых паспортов подготавливает и утверждает перечень земельных участков, предлагаемых к предоставлению бесплатно в собственность многодетным семьям (далее - Перечень), по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

2.5. Перечень предлагаемых к предоставлению бесплатно в собственность многодетным семьям земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Ловозерский район, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро в течение двух рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте администрации муниципального образования Ловозерский район в сети Интернет.

3. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ

3.1. Администрация формирует жеребьевочную комиссию по выбору земельных участков из Перечня с участием представителей правоохранительных органов и общественности (по согласованию) и организационно обеспечивает ее деятельность. Состав, полномочия и порядок работы жеребьевочной комиссии утверждаются распоряжением Администрации.

3.2. В течение трех рабочих дней после размещения Администрацией утвержденного Перечня на официальном сайте администрации Ловозерского района обеспечивает информирование граждан в порядке очередности по количеству сформированных земельных участков о дате проведения жеребьевки.

Информирование Заявителей осуществляется почтовым отправлением либо по контактным телефонам, указанным в заявлениях о предоставлении земельных участков, не позже чем за 14 календарных дней до даты проведения жеребьевки.

3.3. Выбор земельных участков из Перечня осуществляется путем проведения жеребьевки в порядке очередности с учетом количества сформированных земельных участков.

Жеребьевка организуется и проводится Администрацией.

В случае если на учет поставлена одна многодетная семья, жеребьевка не проводится.

В жеребьевке Заявитель может участвовать лично либо через законного представителя или представителя по доверенности.

3.4. По результатам жеребьевки в соответствии с протоколом жеребьевки согласие Заявителя на получение конкретного земельного участка или его отказ от предложенных земельных участков в течение двух рабочих дней оформляются Администрацией в письменной форме за подпись Заявителя.

В случаях отказа Заявителя от участия в жеребьевке либо от предлагаемых земельных участков очередь многодетной семьи на предоставление земельного участка сохраняется до прекращения права многодетной семьи на предоставление земельного участка бесплатно в собственность.

3.5. Администрация в течение двух рабочих дней со дня оформления согласия Заявителя на получение земельного участка готовит проект постановления администрации Ловозерского района о предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье и согласовывает его в установленном порядке.

Решение о предоставлении земельного участка в собственность многодетной семье принимается Главой Ловозерского района в двухнедельный срок со дня подготовки проекта постановления о предоставлении земельного участка.

3.6. Администрация в течение двух рабочих дней с даты принятия правового акта о предоставлении земельного участка, направляет его оригинал Заявителю, копию - в Министерство социального развития Мурманской области (далее Минсоцразвития) для внесения сведений в Единую базу данных.

3.7. Минсоцразвития в течение трех рабочих дней с даты получения копии правового акта, указанного в пункте 3.6 настоящего Порядка, заносит указанную в нем информацию в журнал очередности, делает в журнале очередности отметку о снятии гражданина с учета. При этом номер очереди в журнале очередности не изменяется, а земельные участки предоставляются гражданам, стоящим следующими по очереди.

3.8. Заявитель после постановки многодетной семьи на учет вправе самостоятельно сформировать земельный участок в размере, установленном Законом, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, поставить его на государственный кадастровый учет и обратиться в Администрацию о его предоставлении в собственность бесплатно. В этом случае земельный участок предоставляется многодетной семье вне общей очереди.

Информация о такой многодетной семье заносится Минсоцразвития в Единую базу данных.

3.9. В случае если одному из членов многодетной семьи ранее предоставлен в аренду или на ином праве земельный участок для индивидуального жилищного строительства, данный земельный участок может быть переоформлен на право собственности бесплатно в размере, установленном статьей 15.1 Закона.

В этом случае проведение кадастровых работ при необходимости осуществляется Заявителем за свой счет.

Информация о такой многодетной семье заносится Минсоцразвития в Единую базу данных.

МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» февраля 2017 года

с. Ловозеро

№ 38-ПГ

О внесении изменений
в Положение об установлении систем оплаты труда
работников муниципальных бюджетных
и казенных учреждений

В целях реализации части второй статьи 145 Трудового кодекса Российской Федерации, администрация **постановляет**:

1. Абзац одиннадцатый пункта 12 Положения об установлении систем оплаты труда работников муниципальных бюджетных и казенных учреждений, утвержденного постановлением администрации Ловозерского района от 30.01.2014 № 38-ПГ (в редакции постановления администрации Ловозерского района от 30.12.2015 № 558-ПЗ), изложить в следующей редакции:

«Предельный уровень соотношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и среднемесячной заработной платы работников этих учреждений (без учета руководителя, заместителей руководителя и главного бухгалтера) определяется органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя соответствующих учреждений, в максимальной кратности 4. Соотношение среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей и главных бухгалтеров муниципальных учреждений и среднемесячной заработной платы работников этих учреждений, формируемой за счет всех источников финансового обеспечения, рассчитывается за календарный год. Определение среднемесячной заработной платы в указанных целях осуществляется в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 № 922 «Об особенностях порядка исчисления средней заработной платы...».

2. Органам, осуществляющим функции и полномочия учредителя в срок до 22.02.2017 привести в соответствие с настоящим постановлением примерные положения по оплате труда работников подведомственных бюджетных учреждений и положения по оплате труда работников казенных учреждений.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ловозерского района Иванову Н. Н.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Ловозерская правда» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

А. В. ШЕСТАК,
глава Ловозерского района.