



Правительство
Мурманской области

Инвестиционный профиль ЛОВОЗЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



 2025

#насевережить



Уважаемые инвесторы!

Ловозерский округ — самый обширный и экологически чистый на Кольском полуострове. Здесь проживают коренные малочисленные народы Севера — саамы, а село Ловозеро является основным местом их жительства в России.

Основу экономики округа составляют горнодобывающая промышленность и сельское хозяйство. И сегодня инвестиционный потенциал сосредоточен в создании и развитии промышленного производства, сельского хозяйства, изготовлении мясных деликатесов, а также в сфере туризма и отдыха.

Мы готовы оказать помощь и поддержку на всех этапах реализации инвестиционных проектов и уверены, что сотрудничество будет взаимовыгодным и позволит округу развиваться, а инвесторам — получать прибыль.

Приглашаем вас посетить Ловозерский округ и убедиться в его красоте и уникальности!

Евгений Магомаев,

глава Ловозерского района

📍 с. Ловозеро, ул. Советская, 10

☎ +7 (815 38) 40-969

✉ lovozeroadm@mail.ru

#насевережить



Преимущества МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

✓ Самый обширный
и экологически чистый
округ в Мурманской области

✓ Село Ловозеро —
географический центр
Мурманской области

Центр культурной жизни саамов

В округе проживает порядка 70 % малочисленных народов Севера от общей численности по Мурманской области

В Ловозере действуют Саамский национальный культурный центр, проводятся саамские праздники и фестивали

Омывается водами сразу двух морей — Белым и Баренцевым

Протяженность береговой линии составляет около 240 км с юга на север и 310 км с запада на восток

Сейдозеро

В ТОП-10 мест России, где можно загадать желание

В ТОП-10 самых красивых озер России

В ТОП-50 «Мест силы России»

Вся территория — особая экономическая зона

Статус резидента Арктической зоны РФ:

- ☉ от 50% до 100% снижение по уплате налогов
- ☉ земельные участки без проведения торгов
- ☉ процедура свободной таможенной зоны

от 1 млн рублей капвложений в проект

[Подробнее](#)

Ловозеро — сказка Севера

Живописная природа, чистейшие реки и озера, серебристо-серые горы, самобытный народ с традиционными промыслами и уникальной культурой

Общая ХАРАКТЕРИСТИКА

8,8 тыс. чел.

численность населения на 01.01.2024 г.



2,4 тыс. чел.

население сельского поселения Ловозеро
на 01.01.2024 г.



53 тыс. кв. км

площадь



5

населенных пунктов



Транспортная доступность

Автотранспорт

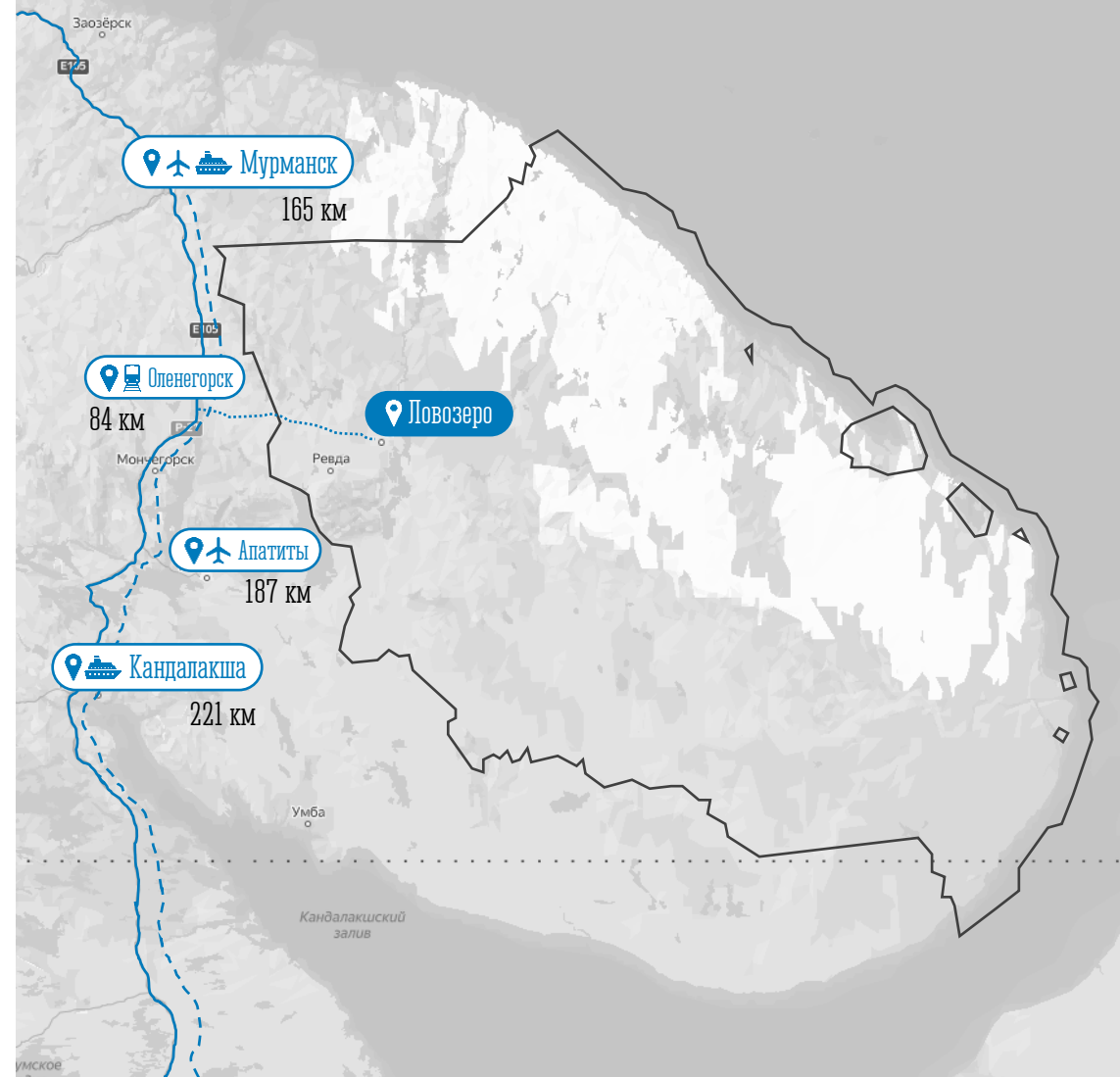
47К-043

Оленегорск → Ловозеро, 84 км

Ж/д

Станция Оленегорск

железнодорожная линия
Санкт-Петербург → Мурманск



Условные обозначения:

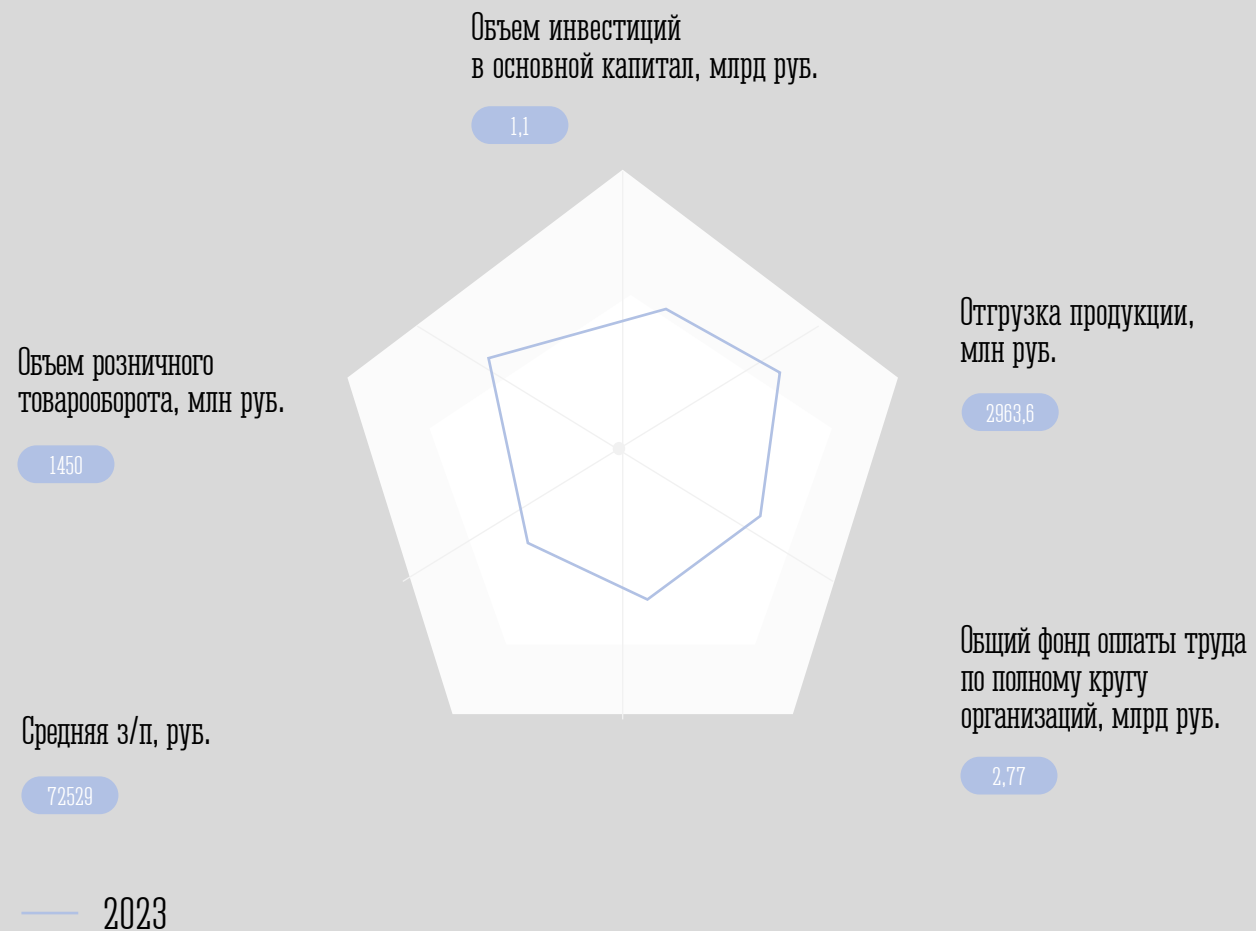
— Р-21 «Кола»
..... 47К-043

— Железная дорога

Морской порт
Аэропорт



Социально-экономические ПОКАЗАТЕЛИ



Занятость и ОПЛАТА ТРУДА

Среднемесячная заработная плата работников

₽

74,5 тысяч рублей

✓ Темп роста

115%

на ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики

к ноябрю 2023 года



Среднемесячная заработная плата работников
по отраслям на ноябрь 2024 года, по данным СьерАналитики, тыс. руб.





Климат

Субарктический морской

смягченный теплым Северо-Атлантическим течением



Средняя температура:
в январе - 10°C, в июле + 18°C



Зимой характерна полярная ночь,
летом — полярный день



Леса и почвы

40 243,3 тыс. м³
общий запас



Земли

1 834,157 тыс. га
общая площадь свободных земель



Месторождения и проявления



Месторождение	Полезные ископаемые	Запас	Категория
Приозерное	строительный камень	815 тыс. м ³	A+B+C1
Вавньед	песок строительный	473,3 тыс. м ³	A+B+C1+C2
Дальний	песок строительный	25,9 тыс. м ³	A+B+C1
Моховик	песок строительный	23,6 тыс. м ³	A+B+C1
Приозерное	песчано-гравийная смесь	366 тыс. м ³	A+B+C1

Социальная ИНФРАСТРУКТУРА



Образование



7 учреждений
дошкольного образования

433
учащихся

4 учреждения
доп. образования

1720
учащихся

3 учреждения
школьного образования

1045
учащихся

1 учреждение
проф. образования

287
учащихся

Здравоохранение



1 фельдшерско-
акушерский пункт

1 амбулаторно-
поликлиническое
учреждение

1 стационарное
учреждение

Спорт



29 сооружений

7 спортзалов

1 бассейн

8 плоских спортивных
сооружений

Культура



3 культурно-досуговых
учреждения

1 библиотека

4 музея

29 памятников

1 туристический
маршрут

Ключевые ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ



Озеро Сейдозеро



Куйва на Сейдозере



Географический центр Мурманской области в селе Ловозеро



Птичьи базары губы Дворовой



Музей истории, культуры и быта Кольских саамов



Ловозерский национальный культурный центр



27 158 человек

посетило Ловозерский округ в 2023 году
по данным big data «МегаФон»



14 объектов

комплексного размещения



География туристов

Санкт-Петербург
Москва
Республика Карелия
Вологодская область
Краснодарский край
Свердловская область

Пермский край
Китай
Белоруссия
Иран
Таиланд
Турция

Туризм

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

Входит в маршрут для автопутешественников и караванеров

от Белого до Баренцева моря

Протяженность

190 км

День тура

6-й

Объекты посещения:

Музей истории Кольских саамов (с. Повозеро)
Саамская деревня «Самь-Сыйт»

Входит в маршрут

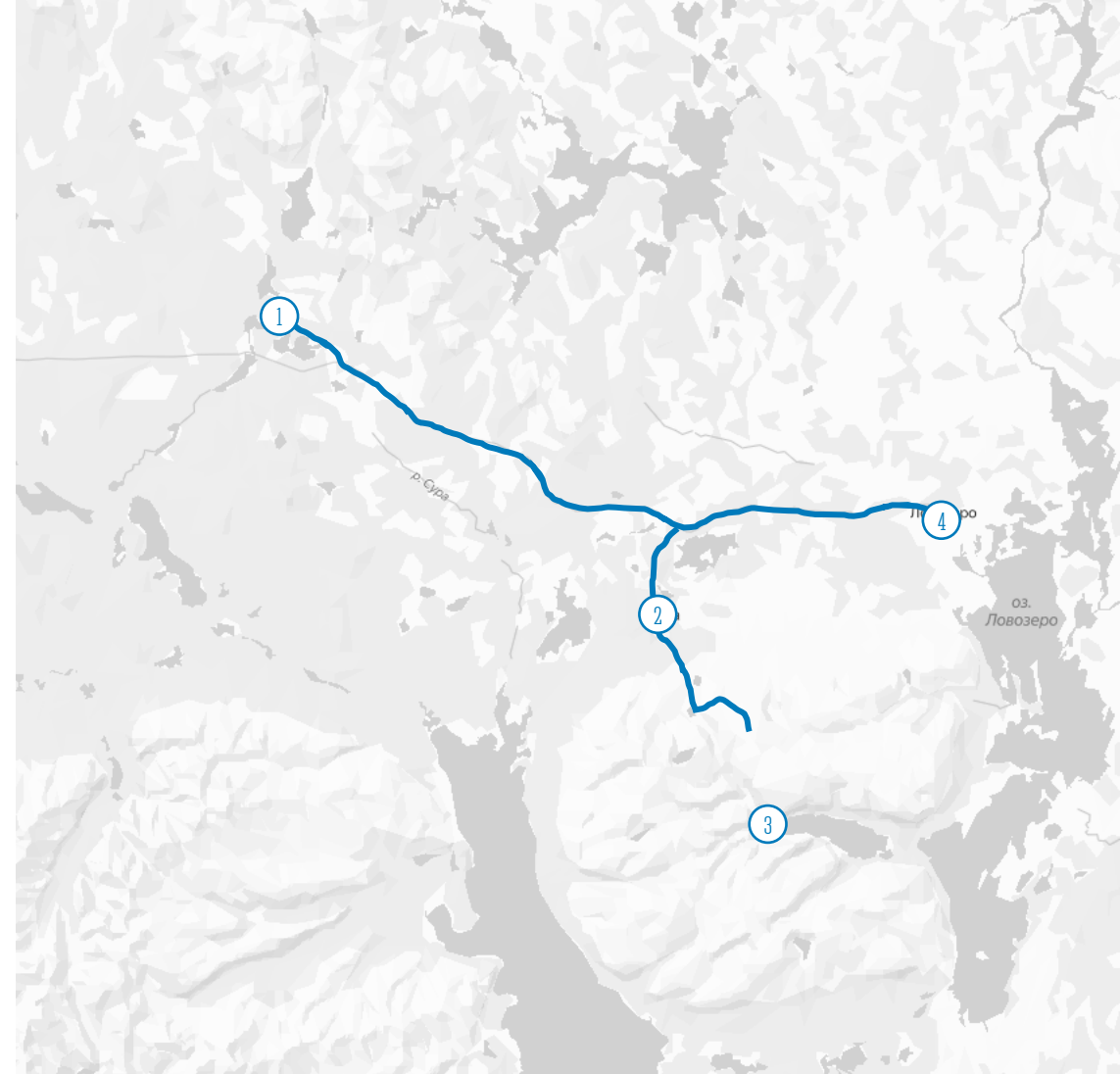
городские пейзажи и старинные села:
на авто по Кольскому полуострову

День тура

2-й

Объекты посещения:

Саамская деревня «Самь-Сыйт»
Краеведческий музей Ревды
Повозёрские тундры
Музей истории, культуры и быта кольских саамов



Условные обозначения:

- 1 Деревня Самь-Сыйт
- 2 Краеведческий музей Ревды
- 3 Повозёрские тундры
- 4 Музей истории, культуры и быта кольских саамов, с. Повозеро

Туризм СОБЫТИЯ



Июнь 2025

Саамские игры

Самое зрелищное событие — саамский футбол. В него играют только женщины, вместо спортивной формы — длинные сарафаны, а в качестве поля — неровная болотистая местность

Более 1300

человек посетили праздник в 2024 году



Март 2025

Праздник Севера и День Оленевода

Одно из самых зрелищных событий — гонки на оленьих упряжках, которые собирают максимальное количество болельщиков

около 2000

человек посетили праздник в 2024 году



Февраль 2025

Традиционный праздник «Медвежьи игрища»

Праздник начинается с показа традиционного обряда «Охота на медведя» на саамском языке. В основе обряда лежит старинный обряд поклонения культовому животному — медведю

Более 300

человек посетили праздник в 2024 году

Ключевые ОРГАНИЗАЦИИ



Наименование компании	Сфера деятельности	Рабочие места
ООО «Ловозерский горно-обогатительный комбинат»	горнодобывающая промышленность	1 046 рабочих мест
ГБУЗ «Ловозерская центральная районная больница»	здравоохранение	129 рабочих мест
СХПК «Тундра»	разведение оленей, производство мяса и мясной продукции	70 рабочих мест
СХПК ОПХ МНС «Оленевод»	разведение оленей	50 рабочих мест
ООО «Жилищно-коммунальный сервис -Ревда»	управление эксплуатацией жилого фонда	39 рабочих мест
ПО «Пайщик»	розничная торговля пищевыми продуктами, производство хлеба, деятельность предприятий общепита	33 рабочих места
ООО «Рейндир»	переработка и консервирование мяса и мясной пищевой продукции	19 рабочих мест
ООО «СевТехноСервис»	производство электроэнергии	18 рабочих мест
ООО «Ловозерская торгово-промышленная компания»	розничная торговля пищевыми продуктами	9 рабочих мест
ООО «Атлас-Ловозеро»	деятельность ресторанов, торговля розничная моторным топливом	8 рабочих мест

Реализуемые ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Реализуются в рамках плана
«НА СЕВЕРЕ —
ЖИТЬ!»



Наименование проекта	Инициатор	Количество рабочих мест	Объем инвестиций, млн руб.	Срок реализации
Строительство ГОКа на базе платинометалльного месторождения «Федорова Тундра»	АО «Федорово Ресурсес»	1178	61 500	2027
Строительство ГОК для производства соединений лития — Полмостундровское месторождение	АО «Арктический литий»	180	2 300	2030
Строительство горно-обогатительного комбината для добычи и переработки литийсодержащей руды в концентрат сподумена — Колмозерское месторождение	ООО «Полярный литий»	1600 по оценке	73 000	2030
Редкоземельный кластер «Ловозерские тундры»	АО «Арсенал»	> 1000	> 10 000	2030

Инвестиционные ИДЕИ



Сервисное обслуживание



Создание автосервиса с автомойкой в селе Повозеро

Пищевая промышленность



Строительство центра по сбору и переработке дикоросов

Обрабатывающее производство



Создание мастерской по пошиву изделий из меха и кожи оленя

Туризм и рекреация



Создание туристического центра и придорожного кафе в селе Повозеро

Строительство гостиницы в селе Повозеро

Обустройство кемпинга для автодомов

Создание детского игрового центра в поселке Ревда

Создание санатория в селе Краснощелье с использованием информационного детокса

Строительство (создание) ресторана саамской национальной кухни

Свободные ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2 инвестиционные
площадки

2 браунфилда

Тарифы

Ревда

50,26 руб.

водоотведение (м3)

47,62 руб.

холодная вода (м3)

7,59 руб.

электроэнергия (кВт ч.)

5 016,48 руб.

отопление

Ловозеро

16,75 руб.

электроэнергия (кВт ч.)

6 856,08 руб.

отопление

32,16 руб.

водоотведение (м3)

48,62 руб.

холодная вода (м3)

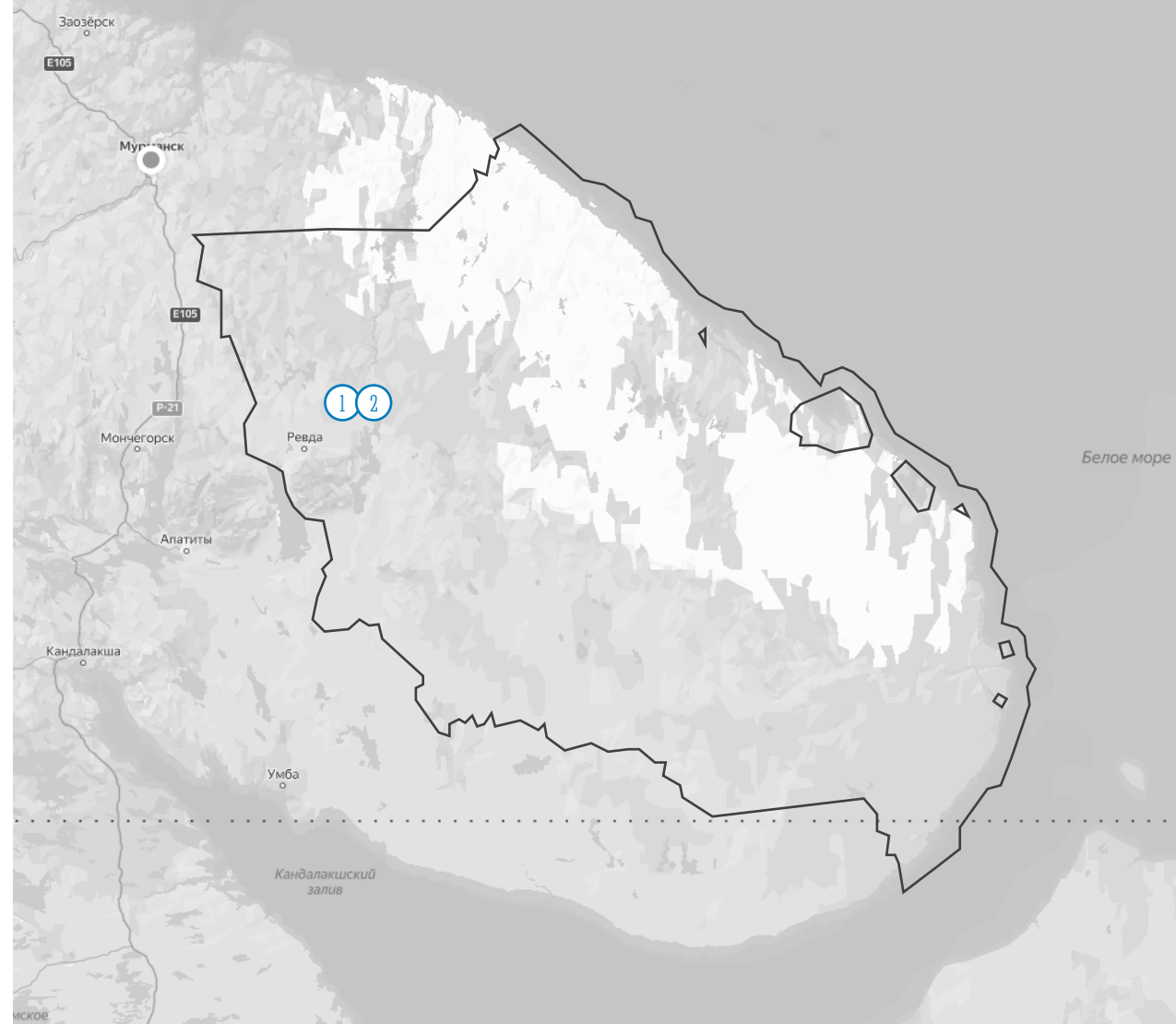


🌐 Ознакомиться с подробной информацией о свободных площадках можно на сайте www.invest.gov.ru

🌐 Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте www.lovozeroadm.ru

🌐 Ознакомиться со сводом инвестиционных правил можно на сайте www.invest.nashsever51.ru

Инвестиционный профиль Ловозерского муниципального округа



Условные обозначения:



Количество свободных инвестиционных площадок

#насевержить

Муниципальные МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ



ИМУЩЕСТВЕННАЯ

Аренда недвижимого имущества на льготных условиях

Аренда движимого имущества на льготных условиях

Выкуп недвижимого имущества

Получатели поддержки: МСП

7 получателей поддержки в 2024 году

Отдел имущественных
отношений

☎ +7 (815 38) 40-059, 40-501

ИНФОРМАЦИОННО- КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ

Консультационная поддержка по реализации
инвестиционных проектов

Обучающие мероприятия

Получатели поддержки: МСП, самозанятые

23 получателя поддержки в 2024 году

Отдел экономического
развития

☎ +7 (815 38) 41-300, 40-900



🌐 Ознакомиться с подробной информацией о мерах поддержки бизнеса можно на сайте www.lovozeroadm.ru

Институты РАЗВИТИЯ И ПОДДЕРЖКИ



Корпорация развития
Мурманской области

invest.murmansk51.ru



ООО «КРДВ Мурманск»

krdv.ru



Региональный
Центр «Мой бизнес»

mojbiznes.ru



Центр поддержки
предпринимательства
Мурманской области

svyaz51.ru



Фонд развития МСП
Мурманской области

fondmep.ru



Мурманский региональный
инновационный
бизнес-инкубатор

mribi.ru



Центр кластерного
развития Мурманской
области

murmanccluster.ru



Центр молодежного
инновационного творчества

smace51.ru



Центр поддержки экспорта
Мурманской области

export51.ru



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда

rck51.ru

Министерства, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ БИЗНЕСУ И ИНВЕСТИТОРАМ



Министерство развития Арктики и экономики
Мурманской области



Министерство энергетики и ЖКХ Мурманской области



Министерство спорта Мурманской области



Министерство имущественных отношений
Мурманской области



Министерство транспорта и дорожного
хозяйства Мурманской области



Министерство культуры Мурманской области



Министерство строительства Мурманской области



Министерство природных ресурсов, экологии и рыбного
хозяйства Мурманской области



Комитет по туризму Мурманской области



Министерство градостроительства
и благоустройства Мурманской области



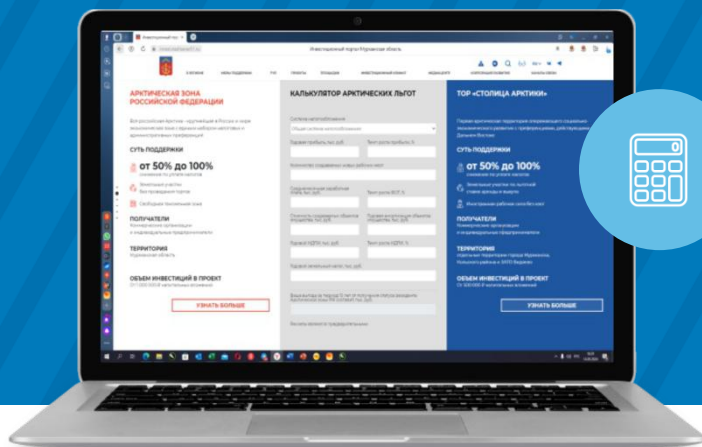
Министерство цифрового развития Мурманской области



Комитет по тарифному регулированию
Мурманской области

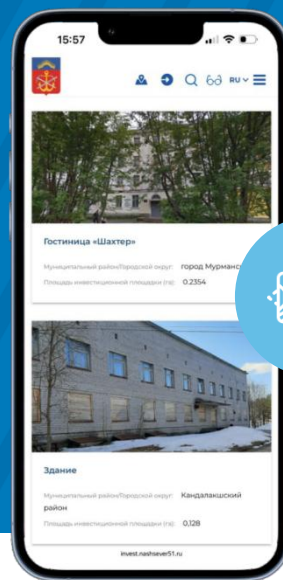


Онлайн-сервисы ДЛЯ БИЗНЕСА



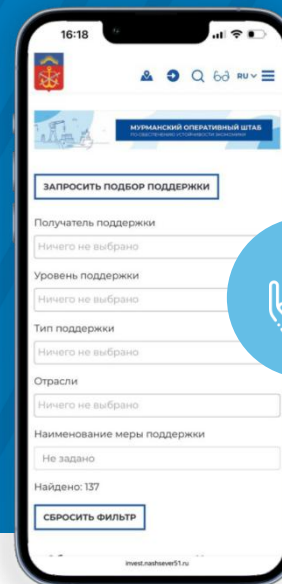
КАЛЬКУЛЯТОР АРКТИЧЕСКИХ ЛЬГОТ

Быстрый расчет выгоды на будущее
десять лет, при реализации
инвестпроекта на территории региона



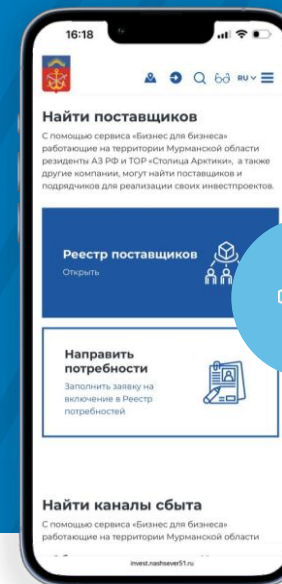
НАВИГАТОР ПЛОЩАДОК

Быстрый подбор земельного
участка или госимущества для
реализации инвестпроекта



НАВИГАТОР МЕР ПОДДЕРЖКИ

Упрощенный поиск доступных
налоговых льгот, финансовой
и нефинансовой поддержки



БИЗНЕС ДЛЯ БИЗНЕСА

Помогаем инвесторам
найти бизнес-партнеров
в Арктике



Региональная программа ПРИВЛЕЧЕНИЯ КАДРОВ КУРС НА СЕВЕР



www.kurssever.ru

КАДРОВОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ

для тех, кто хочет переехать
в Мурманскую область, получил уже
приглашение по работе, а также
для выпускников вузов

- 1 **Назначение** персонального консультанта
- 2 **Составление** индивидуального плана по трудоустройству и переезду
- 3 **Подбор вариантов** трудоустройства
- 4 **Организация** видеособеседования с работодателем
- 5 **Подбор вариантов** для проживания
- 6 **Предоставление** бесплатного трансфера от места прибытия к месту проживания
- 7 **Оказание содействия** в трудоустройстве супругов и определении детей в детский сад или школу
- 8 **Помощь** в решении жизненных ситуаций
- 9 **Организация встречи** в аэропорту и на ж/д вокзале

КОНТАКТЫ



Анатолий Зельев,
заместитель главы Ловозерского района

Инвеступолномоченный

+7 (815 38) 40-043
+7 921 230 49 99

✉ zeljev.lovadm@yandex.ru

Анна Колесникова

начальник отдела экономического развития
администрации Ловозерского округа

☎ +7 (815-38) 41-300

✉ lovozeroeconom@mail.ru

Алексей Гаврилов

начальник отдела имущественных отношений
администрации Ловозерского округа

☎ +7 (815-38) 40-059

✉ oiolovozeroadm@mail.ru

Администрация Ловозерского округа

📍 с. Ловозеро ул. Советская, 10

☎ +7 (81538) 41-308

🌐 www.lovozeroadm.ru

✉ lovozeroadm@mail.ru

Корпорация развития Мурманской области

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 82

☎ +7 (815 2) 567-787

🌐 invest.nashsever51.ru

✉ corp@invest-murman.ru

**Министерство развития Арктики
и экономики Мурманской области**

📍 Мурманск, пр-т Ленина, 75

☎ +7 (815 2) 486-232

🌐 minec.gov-murman.ru

✉ econom@gov-murman.ru

Региональный Центр «Мой бизнес»

📍 Мурманск, ул. Подстаницкого, 1

☎ +7 (815 2) 994-310

🌐 moibiz51.ru

✉ moibiz@formap.ru

Единая платформа
ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ДЛЯ БИЗНЕСА

ПОС-БИЗНЕС



Сообщите

о любых трудностях
при ведении вашего бизнеса,
а также получите
консультацию или помощь



Возникли трудности
при ведении бизнеса в регионе?

Ответим в кратчайшие сроки



госуслуги
Решаем вместе



Правительство
Мурманской области

#насевережить