



**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«03» *февраля* 2014 г.

с. Ловозеро

№ 50-ПГ

**Об утверждении процентных ставок арендной платы по видам
функционального использования земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Мурманской области от 03.04.2008.№154-ПП/6 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», ст.33 Закона Мурманской области от 31.12.2003 №462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», на основании результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, определенных по состоянию на 01.01.2012г., в целях эффективного управления земельными ресурсами в границах Ловозерского района,

п о с т а н о в л я ю:

1. Процентные ставки арендной платы по видам функционального использования земельных участков, утвержденные постановлением администрации муниципального образования Ловозерский район от 30.04.2013 №251-ПГ «О Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков в границах Ловозерского района», изложить в следующей редакции:

**Процентные ставки арендной платы по видам
функционального использования земельных участков**

№п/п	Вид функционального использования земельных участков	Ставка арендной платы в %
1.	Индивидуальная жилая застройка с. Ловозеро, пгт Ревда с. Каневка с. Краснощелье с. Сосновка	0,413 3,08 1,21 2,2
2.	Объекты инженерной инфраструктуры: - в черте населенных пунктов - вне черты населенных пунктов	0,0825 0,413

3.	Гаражи, объекты транспортных предприятий Стоянки маломерных судов вне черты населенных пунктов		0,55 2,2
4.	Гаражи промышленных предприятий, производственные здания Производственные здания сельскохозяйственных предприятий		0,413 0,266
5.	Административно- управленческая застройка Ловозеро, Ревда с. Краснощелье, с.Каневка, с. Сосновка		0,41 0,869
6.	Финансово-кредитные организации		27,5
7.	Объекты оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания с. Ловозеро, пгт Ревда, с. Сосновка, с. Каневка, с. Краснощелье		3,41 0,41
8.	Объекты торговли печати		3,85
9.	Объекты промышленного производства	в черте населенных пунктов:	
		в пгт Ревда	0,55
		с. Ловозеро	0,55
	Объекты строительного производства Административно-бытовые здания, сооружения промышленных предприятий	вне черты населенных пунктов: с площадью до 10000кв.м.	2002
		от 10000кв.м. – до 100000 кв.м.	0,00385
		площадью от 100000 кв.м. и выше	0,57
			0,413
		0,22	
10.	Объекты связи	вне черты населенных пунктов	14300
		в черте населенных пунктов	5,34
		сети связи вне черты населенных	

		пунктов	6270
11.	Сельскохозяйственное использование в черте населенных пунктов	огороды в с. Ловозеро	0,33
		огороды в пгт Ревда	0,44
		личное подсобное хозяйство в пгт Ревда	0,22
		личное подсобное хозяйство с. Ловозеро	0,33
		ведение личного подсобного хозяйства Краснощелье	1,49
		с. Каневка, с. Сосновка	1,65
		ведение сельского хозяйства: пгт Ревда	528
		с. Ловозеро, Краснощелье, с. Каневка, Сосновка	55,0
12.	Сельскохозяйственного назначения	оленьи пастбища	0,004
13.	Земли сельскохозяйственного назначения Земли сельскохозяйственного назначения, связанные с переработкой сельскохозяйственной продукции		1,0 860
14.	Автозаправочные станции	пгт Ревда с. Ловозеро	1,2 2,2
15.	Объекты туризма	на землях особо охраняемых территорий; на землях промышленности, энергетики, транспорта ... и землях иного специального назначения: площадью от 1000	2,09 30

		кв.м. до 15000кв.м. площадью от 15001кв.м. до 38000кв.м. площадью от 38001 кв.м. до 100000 кв.м. на землях населенных пунктов (на период строительства) на землях населенных пунктов	22,33 9,9 40 80
16.	Гостиницы		2,53
17.	Кладбища, церковь Свалки ТБО		0,0000049 0,0975
18.	Складские и подсобные помещения Хранилища продовольственных товаров		0,55 0,413
19.	Аэропорты	Ловозеро Краснощелье Каневка	5,97 3,1 3,52
20.	Прочие объекты	вне черты населенных пунктов в черте населенных пунктов	0,55 0,413

2.Считать утратившим силу постановление администрации Ловозерского района от 01.10.2013 № 610-ПГ «Об утверждении процентных ставок арендной платы по видам функционального использования земельных участков».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014г.

Глава Ловозерского района



А.В. Шестак