



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» июля 2025 г.

с. Ловозеро

№ 358-ПП

**Об утверждении Порядка информирования многодетных семей о возможности получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления или предоставленного им земельного участка в собственность бесплатно**

В соответствии со статьей 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», Законом Мурманской области от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО «О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области», Постановлением Правительства Мурманской области от 13.02.2025 № 93-ПП «О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 13.11.2020 № 795-ПП», администрация Ловозерского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок информирования многодетных семей о возможности получения единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (Приложение № 1).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования на официальном сайте администрации Ловозерского района в сети Интернет ([www.lovozeroadm.ru](http://www.lovozeroadm.ru)).

Глава Ловозерского района

Е.М. Магомаев

**Порядок  
информирования многодетных семей о возможности получения ими  
денежной выплаты взамен земельного участка в собственность бесплатно**

**1. Общие положения**

1.1. Действие настоящего Порядка распространяется на:

- многодетные семьи, состоящие на учете многодетных семей в целях бесплатного предоставления в их собственность земельных участков, находящихся в государственной собственности Мурманской области, муниципальной собственности, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с порядком бесплатного предоставления земельных участков в собственность многодетным семьям, предусмотренным приложением № 2 к Закону Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» (далее - многодетные семьи, поставленные на учет);
- многодетные семьи, соответствующие критериям, установленным пунктами 5.2 - 5.3 статьи 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» и подавшие заявление о предоставлении денежной выплаты (далее - многодетные семьи, получившие бесплатно земельный участок)

**2. Общее информирование**

2.1. Информирование многодетных семей, поставленных на учет или получивших бесплатно земельный участок, о возможности получения ими единовременной денежной выплаты осуществляется отделом имущественных отношений (далее - Отдел) ежегодно не позднее 30 ноября путем размещения соответствующей информации и поддержания ее в актуальном состоянии на информационных стендах, а также на официальном сайте администрации Ловозерского района в сети Интернет.

2.2. В состав информирования включаются следующие сведения:

- а) круг лиц, на которых распространяется право на получение единовременной денежной выплаты, кратность получения единовременной денежной выплаты, установленные пунктом 2 статьи 1, пунктом 2 статьи 2 Закона от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО;
- б) размер единовременной денежной выплаты;
- в) условия при соблюдении которых может быть реализовано право многодетной семьи на получение единовременной денежной выплаты, установленные пунктами 5.2 - 5.3 статьи 15.1 Закона от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО;

г) цели, на которые может быть направлена сумма единовременной денежной выплаты, сроки ее реализации и порядок предоставления отчетности о целевом использовании предоставленных средств;

д) перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты;

е) информация о приостановке или возобновлении приема заявлений о предоставлении единовременной денежной выплаты;

ж) перечень нормативных правовых актов Мурманской области, органов местного самоуправления, регулирующих вопросы предоставления единовременной денежной выплаты.

Информация, указанная в подпунктах «б», «е» настоящего пункта, размещается на основании и в соответствии с лимитом бюджетных обязательств, доведенным Отделу на соответствующий финансовый период.

2.3. Информирование многодетной семьи, обратившейся в адрес Отдела с заявлением о постановке на учет, осуществляется в момент подачи многодетной семьей соответствующего заявления путем предоставления на бумажном носителе уведомления многодетной семьи о возможности получения единовременной денежной выплаты по форме согласно Приложению № 1 к Порядку. В случае если заявление о предоставлении в собственность земельного участка бесплатно подается многодетной семьей посредством почтового отправления, то уведомление направляется в адрес многодетной семьи простым заказным почтовым отправлением в срок, не превышающий 5 дней, начиная с даты принятия решения о постановке многодетной семьи на учет для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

2.4. Утвердить уведомление о подтверждении права на получение единовременной денежной выплаты согласно Приложению № 2.

2.5. Утвердить уведомление об отказе в получении единовременной денежной выплаты согласно Приложению № 3.

2.6. Утвердить форму решения о предоставлении многодетной семье единовременной денежной выплаты на улучшение жилищных условий взамен ранее предоставленного бесплатно земельного участка согласно Приложению № 4.

ШТАМП АДМИНИСТРАЦИИ

Ф.И.О.

*Уведомление многодетной семьи о возможности  
получения единовременной денежной выплаты*

Уважаемый (-ая) \_\_\_\_\_ !

В соответствии с пунктом 4 статьи 2 Закона Мурманской области от 19.12.2019 № 2454-01-ЗМО «О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области» информируем о возможности получения единовременной денежной выплаты взамен бесплатного предоставления земельного участка в собственность (далее - денежная выплата).

Денежная выплата может быть направлена на:

а) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области;

б) погашение основной суммы долга по жилищному кредиту и уплату процентов по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этому кредиту;

в) приобретение (строительство) индивидуального жилого дома на территории Мурманской области;

г) приобретение у физических или юридических лиц жилого помещения в многоквартирном доме, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям выбранного населенного пункта Мурманской области, а также требованиям, установленным статьями 16 и 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе с использованием кредитных (ипотечных, заемных) средств;

д) платеж по договору участия в долевом строительстве жилья на территории Мурманской области.

В период с 1 января 2021 года по 31 декабря 2025 года допускается использование денежной выплаты на цели, указанные в подпунктах «а - г» настоящего уведомления, на вторичном рынке, в том числе в качестве доплаты по договору мены жилыми помещениями, на территории Мурманской области.

С 1 января 2026 года денежная выплата подлежит использованию по направлениям, указанным в подпунктах «а - г» настоящего уведомления, на первичном рынке.

Жилое помещение, приобретаемое с использованием средств денежной выплаты, оформляется членами многодетных семей в общую долевую собственность в равных долях. При использовании денежной выплаты на цели, предусмотренные подпунктами «а», «б», «г», «д» настоящего уведомления, допускается выделение долей после

погашения ипотечного кредита (займа) при оформлении нотариального согласия от всех членов многодетной семьи на приобретение жилья одним членом семьи.

Для получения денежной выплаты Вам необходимо предоставить в отдел имущественных отношений администрации Ловозерского района, расположенный по адресу: с. Ловозеро, ул. Советская, д. 10, лично или почтовым отправлением, заявление по форме согласно Приложению № 1 к Уведомлению, и необходимые документы:

- а) копию документа, удостоверяющего личность заявителя;
- б) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия полномочного представителя гражданина (в случае обращения с заявлением о предоставлении денежной выплаты от имени граждан их полномочных представителей);
- в) копии документов, удостоверяющих личность членов семьи заявителя, а также подтверждающих родственные отношения и отношения свойства с членами семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о смерти, свидетельство о заключении или расторжении брака, копии документов, удостоверяющих личность членов семьи, достигших 14-летнего возраста, справка о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык - при их наличии, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, - при их наличии, копия вступившего в законную силу решения соответствующего суда о признании гражданина членом семьи заявителя (при наличии такого решения), свидетельства о перемене фамилии, имени, отчества (при их наличии);
- г) страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина;
- д) документ, содержащий сведения о реквизитах финансово-кредитной организации и номере расчетного (лицевого) счета, открытого на получателя денежной выплаты;
- е) согласие на обработку и использование персональных данных каждого совершеннолетнего члена семьи;
- ж) согласие каждого совершеннолетнего члена семьи на предоставление единовременной денежной выплаты по форме, согласно Приложению № 2 к Уведомлению.

В случае направления денежной выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этому кредиту (займу), заявитель одновременно с вышеперечисленными документами, предоставляет:

- а) копию кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области;
- б) копию договора об ипотеке, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке (в случае если кредитным договором (договором займа) предусмотрено его заключение);
- в) справку, выданную кредитной организацией, содержащую сведения о размерах остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за

пользование кредитом (займом), за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этому кредиту (займу);

г) копию договора купли-продажи индивидуального жилого дома или жилого помещения.

В случае если согласно представленным документам размер остатка основного долга и уплаты процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этому кредиту (займу), составляет менее 340000 рублей, денежная выплата предоставляется в размере, подтвержденном представленными документами.

Копии документов представляются с одновременным предоставлением оригиналов. В случае представления заявителем нотариально заверенных копий, предоставление оригиналов документов не требуется.

При представлении Заявителем документов, выполненных не на государственном языке Российской Федерации, одновременно представляется их перевод на русский язык, удостоверенный нотариусом.

При направлении заявления почтовым отправлением копии документов, за исключением копии паспорта, подлежат нотариальному заверению.

На основании заявления многодетной семьи в течение 20 дней с даты поступления документов администрация Ловозерского района принимает решение о предоставлении или об отказе в предоставлении денежной выплаты.

После получения денежной выплаты в течение 9 месяцев Вам необходимо представить документы, подтверждающие ее реализацию по целевому назначению.

Если в течение указанного срока документы не представлены (денежная выплата не реализована), она подлежит возврату.

Дополнительные сведения можно получить по телефону: 8 (815-38) 40-501

Глава Ловозерского района

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Главе Ловозерского района

от гражданина(ки) \_\_\_\_\_

зарегистрированного(ой) по месту  
жительства: \_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ДЕНЕЖНОЙ ВЫПЛАТЫ**

1. Я (фамилия, имя, отчество), дата рождения:

\_\_\_\_\_

2. Документ, удостоверяющий личность:

\_\_\_\_\_

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

3. Адрес места жительства:

\_\_\_\_\_

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

4. Сведения о представителе:

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_

(почтовый адрес места жительства, пребывания, фактического проживания)

5. Документ, удостоверяющий личность представителя:

\_\_\_\_\_

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

6. Документ, подтверждающий полномочия представителя:

\_\_\_\_\_

(наименование, номер и серия документа, кем и когда выдан)

7. Прошу предоставить единовременную денежную выплату взамен права на бесплатное предоставление земельного участка/предоставленного бесплатно земельного участка кадастровым номером: \_\_\_\_\_

(ненужное зачеркнуть) для цели:

уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита (займа), в том числе ипотечного, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области;

погашение основной суммы долга по жилищному кредиту (займу) и уплату процентов по жилищному кредиту (займу), в том числе ипотечному, на приобретение (строительство) жилого помещения или индивидуального жилого дома на территории Мурманской области, за исключением процентов, штрафов, комиссий и пеней за

просрочку исполнения обязательств по этому кредиту (займу), в том числе с использованием кредитных (ипотечных, заемных) средств;

приобретение (строительство) индивидуального жилого дома на территории Мурманской области

приобретение у физических или юридических лиц жилого помещения в многоквартирном доме, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям выбранного населенного пункта Мурманской области, а также требованиям, установленным статьями 16 и 17 Жилищного кодекса Российской Федерации, в том числе с использованием кредитных (ипотечных, заемных) средств;

платеж по договору участия в долевом строительстве жилья на территории Мурманской области.

#### 8. К заявлению прилагаю:

копию документа, удостоверяющего личность заявителя;

копии документов, удостоверяющих личность и полномочия полномочного представителя гражданина (в случае обращения с заявлением о предоставлении денежной выплаты от имени граждан их полномочных представителей);

копии документов, удостоверяющих личность членов семьи заявителя, а также подтверждающих родственные отношения и отношения свойства с членами семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о смерти, свидетельство о заключении или расторжении брака, копии документов, удостоверяющих личность членов семьи, достигших 14-летнего возраста, справка о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, выданные компетентными органами иностранного государства и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык - при их наличии, свидетельства об усыновлении, выданные органами записи актов гражданского состояния или консульскими учреждениями Российской Федерации, - при их наличии, копия вступившего в законную силу решения соответствующего суда о признании гражданина членом семьи заявителя (при наличии такого решения), свидетельства о перемене фамилии, имени, отчества (при их наличии);

страховой номер индивидуального лицевого счета гражданина и членов его семьи в системе индивидуального (персонифицированного) учета гражданина;

документ, содержащий сведения о реквизитах финансово-кредитной организации и номере расчетного (лицевого) счета, открытого на получателя денежной выплаты;

согласие на обработку и использование персональных данных каждого совершеннолетнего члена семьи;

согласие каждого совершеннолетнего члена семьи на предоставление единовременной денежной выплаты по форме, установленной местной администрацией.

9. Со сроком предоставления документов, подтверждающих реализацию единовременной денежной выплаты по целевому назначению, ознакомлен, не возражаю.

---

(подпись)

Со сроком отказа от права собственности на ранее предоставленный земельный участок в соответствии с пунктом 1 статьи 15.1 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области» ознакомлен, не возражаю.

\_\_\_\_\_ (подпись)

10. Даю согласие на обработку и использование моих персональных данных и персональных данных несовершеннолетних членов моей семьи:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя отчество (при наличии), дата рождения каждого несовершеннолетнего члена семьи)

Настоящее согласие предоставляю на осуществление действий в отношении персональных данных, которые необходимы для достижения указанных выше целей, включая (без ограничения) сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу третьим лицам для осуществления действий по обмену информацией, обезличивание, блокирование персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

11. Условия и порядок отказа от земельного участка, предоставленного мне и членам моей семьи, с кадастровым номером \_\_\_\_\_ мне разъяснены, возражений не имею.

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

/ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (расшифровка)

### Расписка-уведомление

Заявление и другие документы \_\_\_\_\_ принял.  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

Регистрационный номер заявления	Дата приема заявления	Подпись специалиста, принявшего документы	Расшифровка подписи

СОГЛАСИЕ  
НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество)

даю согласие в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, с целью предоставления социальных выплат и мер социальной поддержки, в том числе получение (предоставление) моих персональных данных от других операторов, участвующих в информационном обмене на основании Договоров (Соглашений).

Дата рождения: \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
(наименование, серия и номер

\_\_\_\_\_ документа, кем и когда выдан)

Адрес постоянного места жительства:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ознакомлен с порядком получения (предоставления) информации, касающейся обработки моих персональных данных.

Об ответственности за достоверность представленных сведений предупрежден (предупреждена).

Настоящее заявление действует на период до истечения сроков хранения соответствующей информации или документов, содержащих указанную информацию, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отзыв согласия осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации. Право отзыва настоящего согласия мне разъяснено.

\_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)



ШТАМП АДМИНИСТРАЦИИ

Ф.И.О.

***Уведомление  
о подтверждении права на получение  
единовременной денежной выплаты***

Уважаемый (ая) \_\_\_\_\_!  
(имя, отчество)

В соответствии с пунктом 2 статьи 1 Закона Мурманской области от 19.12.2019 N 2454-01-ЗМО "О единовременной денежной выплате многодетным семьям на улучшение жилищных условий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области" подтверждаем Ваше право на получение единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

Для решения вопроса о предоставлении денежной выплаты Вам необходимо в срок не более 30 рабочих дней с даты получения настоящего уведомления направить в адрес местной администрации заявление о предоставлении денежной выплаты. Форму заявления прилагаем.

Дополнительные сведения можно получить по телефону: 8 (815-38) 40-501

Глава Ловозерского района

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

ШТАМП АДМИНИСТРАЦИИ

Ф.И.О.

**Уведомление  
об отказе в получении  
единовременной денежной выплаты**

Уважаемый (ая) \_\_\_\_\_!  
(имя, отчество)

Администрацией Ловозерского района по результатам рассмотрения Вашего заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты многодетной семье, принято решение отказать Вашей многодетной семье в предоставлении единовременной денежной выплаты на улучшение жилищных условий.

\_\_\_\_\_ (указать обстоятельства и основание, послужившие отказу)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Многодетная семья, получившая уведомление об отказе, вправе на общих основаниях повторно подать заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты на улучшение жилищных условий после устранения обстоятельств, послуживших основанием для отказа.

Дополнительные сведения можно получить по телефону: 8 (815-38) 40-501

Глава Ловозерского района

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

