



**МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 сентября 2017 года

с. Ловозеро

№ 432 -ПГ

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на период 2017-2018 г.г.

В соответствии с Законом Мурманской области от 24.06.2013 г. № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области от 21.03.2014 г. № 48 «О некоторых вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» **постановляю:**

1. Внести изменения в Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на период 2017-2018 г.г., утвержденный постановлением администрации Ловозерского района «Об утверждении Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании сельское поселение Ловозеро Ловозерского района на период 2017-2018 г.г.» от 17 марта 2017 года № 98-ПГ (в ред. постановления от 28.08.2017 № 430-ПГ), изложив приложения № № 1, 2, 3 в новой редакции (прилагается).

2. Разместить (обнародовать) настоящее постановление на официальном сайте администрации Ловозерского района.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации Ловозерского района Н.А. Кузнецову.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Ловозерского района


А.В. Шестак

"Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта ¹	Способ управления МКД ²	Объекты культурного наследия ³	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановый год начала выполнения работ	Плановый год завершения выполнения работ
					ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	за счет средств федерального бюджета ⁴	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных кредитных/заемных средств ⁵				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
2017 год																							
Итого по МО																							
сельское поселение Ловозеро:																							
1	с. Ловозеро, ул. Вокзела, д.9	РО	УК		1969		кир.	5	2	2145,6	1813,6	1493,6	82	874191,47	0	0	0	874191,47	0	482,02	6726,00	2017	2017
2	с. Ловозеро, ул. Пионерская, д. 21	РО	УК		1962	1985	кир.	2	2	683,2	634,9	589,6	26	2924073,56	0	0	0	2924073,56	0	6043,59	6726,0	2017	2017
2018 год																							
Итого по МО																							
2	с. Ловозеро, ул. Пионерская, д. 21	РО	УК		1962	1985	кир.	2	2	683,2	634,9	589,6	26,0	913001,74	0,0	0,0	0,0	913001,74	0,0	6043,6	6726,0	2017	2018
1	с. Ловозеро, ул. Юрьева, д.14	РО	УК		1969		кир.	5	2	3336,0	2787,3	2416,4	119,0	2943806,90	0,0	0,0	0,0	2943806,90	0,0	1056,2	6726,0	2018	2018

1. Указывается способ формирования фонда капитального ремонта: СС-специальный счет, РО-счет регионального оператора.
2. Указывается способ управления МКД: ТСЖ-товарищество собственников жилья, ЖСК -жилищно-строительный кооператив, УК-управляющая организация.
3. МКД, являющиеся объектами культурного наследия, включенными в реестр и выявленными объектами культурного наследия, обозначаются - ОКН.

4. Указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета.
5. Указывается объем привлеченных кредитных/заемных средств."

"Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому"

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды работ, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ																Виды работ, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ																	
			ремонт внутридомовых инженерных систем								ремонт крыши				ремонт фасада				ремонт фундамента				утепление фасада					энергетическое обследование					оценка технического состояния и проектирование капитального ремонта		проведение негосударственной экспертизы проектной документации	
			Всего, в том числе:	горячего водоснабжения	холодного водоснабжения	водопотребления	теплоснабжения	модернизация теплообменника	электроснабжения	газоснабжения	ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме		кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.						
											ед.	руб.	кв.м.	руб.																	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29								
Итого по МО			3798265,03	1024441,82	500353,01	321386,97	0,00	0,00	202701,84	0,00	0,00	0,00	585,00	2564994,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						208828,63									
1	с. Ловозеро, ул. Вокуева, д.9	874191,47	821739,98	500353,01	321386,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						52451,49									
2	с. Ловозеро, ул. Пионерская, д. 21	2924073,56	202701,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	202701,84	0,00	0,00	0,00	585,00	2564994,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						156377,14									
Итого по МО			3856808,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	956,00	2835453,40	0,00	0,00	534,80	820216,76	137,52	92784,98							108353,50									
1	с. Ловозеро, ул. Пионерская, д. 21	913001,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	534,80	820216,76	137,52	92784,98							0,00									
2	с. Ловозеро, ул. Юрьева, д. 14	2943806,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	956,00	2835453,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						108353,50									

* не более 1,5 % от стоимости строительно-монтажных работ"

Приложение № 3
к постановлению администрации Ловозерского района
от 17 марта 2017 № 98-ПГ
(в ред. постановления от 13 сентября 2017 года № ~~92~~-ПГ)

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего кв. м.	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
			чел.	ед.	- ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Итого по муниципальному образованию сельское поселение Ловозеро				0	0	0	4	4	0	0	0	7655073,67	7655073,67
2017 г.													
1	Ловозеро	2828,8	108	0	0	0	2	2	0	0	0	3798265,03	3798265,03
2018 г.													
1	Ловозеро	4019,2	145	0	0	0	2	2	0	0	0	3856808,64	3856808,64