

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений в
генеральный план муниципального образования сельское
поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области

27.06.2016 г.

с. Ловозеро
10.00. ч.

Присутствовало: 16 человек

Курзенев Н.И. – Глава администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро;

Юрьева С.А. – заместитель Главы администрации сельского поселения
Ловозеро;

Гаврилов А.А. – ведущий специалист по имущественным и земельным
отношениям;

Барудкина О.А. – депутат Совета депутатов сельского поселения Ловозеро;

Вылегжанин Е.Н. – депутат Совета депутатов сельского поселения Ловозеро;

Бараковская Т.А. – секретарь Публичных слушаний.

Повестка слушаний:

1. «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области».

Слушали:

Курзенева Н.И.: Главу администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро:

Он проинформировал собравшихся о том, что инициатором проведения Публичных слушаний «По вопросу внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области» является Глава муниципального образования сельское поселение Ловозеро. В соответствии со ст. 28 Федерального Закона РФ от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ «Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» со статьей 84 Земельного кодекса РФ «Порядок установления или изменения границ населенных пунктов», Уставом муниципального образования сельского поселения Ловозеро, на основании п.п. 6.1, 6.2. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории муниципального

образования сельское поселение Ловозеро, утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Ловозеро от 15.11.2005 г. № 12, был избран оргкомитет по проведению Публичных слушаний.

На первом заседании оргкомитета секретарем для ведения протокола Публичных слушаний была избрана Бараковская Т.А., ведущий специалист по делопроизводству и связям с общественностью администрации сельского поселения, ведение Публичных слушаний поручено Курзенеvu Н.И., главе администрации сельского поселения.

Далее Курзнев Н.И. сказал: В общественно политической газете Ловозерская правда от 03.06.2016 № 22 опубликовано постановление администрации сельского поселения Ловозеро от 27.05.2016 № 147 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области». Предлагаю, если у кого-то возникли предложения, дополнения, замечания поднимать руку, называть свою фамилию, имя, отчество и вопрос, который предстоит обсудить. Если выступающий вносит предложение от организации, то указывать название организации. Так же напоминаю, что участникам публичных слушаний, имеющими право на 10-минутное выступление, являются лица, граждане, внесшие в оргкомитет предложения по вопросам Публичных слушаний, остальные участники Публичных слушаний имеют право задавать вопросы по позициям или аргументам выступающего. Согласно п. 5.7 Положения о Публичных слушаниях участники имеют право снять свои предложения или присоединиться к предложениям других участников».

1. Переходим к обсуждению вопросов Публичных слушаний «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области», слово предоставляется Гаврилову А.А., ведущему специалисту по имущественным и земельным отношениям:

1. Изменение разрешенного использования земельных участков находящихся в аренде ЗАО «Река Поной»:

1.1. Предусмотреть размещение в районе бывшей д. Поной (левый берег р. Поной) рекреационной зоны. Кадастровый номер 51:02:0060201:15

1.2. Предусмотреть размещение объектов рекреации в районе р. Малая Рябога, р. Поной (правый берег р. Поной) на земельном участке кадастровый номер №51:02:0060301:37. Изменить назначение зоны.

1.3. Предусмотреть размещение объектов рекреации в районе р. Малая Рябога, р. Поной (правый берег р. Поной) на земельном участке кадастровый номер №51:02:0060301:38. Изменить назначение зоны.

1.4. Предусмотреть размещение объектов рекреации в районе р. Малая Рябога, р. Поной (правый берег р. Поной) на земельном участке кадастровый номер №51:02:0060301:39. Изменить назначение зоны.

1.5. Предусмотреть размещение объектов рекреации в районе р. Пурнач, на земельном участке кадастровый номер №51:02:0060301:40. Изменить назначение зоны.

1.6. Предусмотреть размещение объектов рекреации в районе устья р. Рябога, р. Поной (400 м на юго-восток от ориентира) на земельном участке кадастровый номер №51:02:0060301:008. Изменить назначение зоны.

2. Ввод в состав земель населенного пункта Ловозеро муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, участка земли с кадастровым номером 51:02:0060101:121 (площадь 141108 кв.м.- 14,11 га)
3. О предоставлении земельного участка под строительство котельной в составе участка с кадастровым номером 51:02:0060101:121
4. Внесение изменений в схему градостроительного зонирования МО СП Ловозеро Ловозерского района:
 - 1) Перевод зоны под земельным участком выделяемым для строительства котельной из зоны сельскохозяйственных угодий в зону производственных и коммунально-складских предприятий.
 - 2) Увеличение жилой зоны (малоэтажной приусадебного типа) вдоль улицы Школьная.
 - 3) Увеличение производственной зоны вдоль улицы Школьная.
 - 4) Увеличение жилой зоны (малоэтажной приусадебного типа) вдоль улицы Лесная.
 - 5) Увеличение производственной зоны вдоль улицы Лесная.
 - 6) Увеличение производственной зоны вдоль улицы Лесная (в южной части с. Ловозеро)
 - 7) Увеличение жилой зоны (малоэтажной приусадебного типа) в юго-восточной части села (левый берег р. Вирма).
 - 8) Увеличение производственной зоны и зоны сельскохозяйственного производства в юго-восточной части села (левый берег р. Вирма).
 - 9) Увеличение жилой зоны (малоэтажной приусадебного типа) в юго-восточной части села (правый берег р. Вирма).
 - 10) Скорректировать границы производственной зоны по ул. Советской в соответствии с данными государственного кадастра и предусмотреть её увеличение.
 - 11) Увеличение жилой зоны (малоэтажной приусадебного типа) в районе ул. Строительной.
 - 12) Увеличение зоны предназначенной для размещения кладбища.

- 13) Изменить зонирование в районе авиаотряда, предусмотреть увеличение зоны предназначенной для размещения кладбища.

Ведущий: Есть вопросы к докладчику?

Вопросов не поступило.

Предложений и дополнений к вопросу «О внесении изменений в генеральный план муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района Мурманской области» не поступило, поэтому в голосовании по итоговому документу нет необходимости.

Приложение: список присутствующих на публичных слушаниях на 1 стр.

Председатель Публичных слушаний



Н.И. Курзенев

Секретарь



Т.А. Бараковская